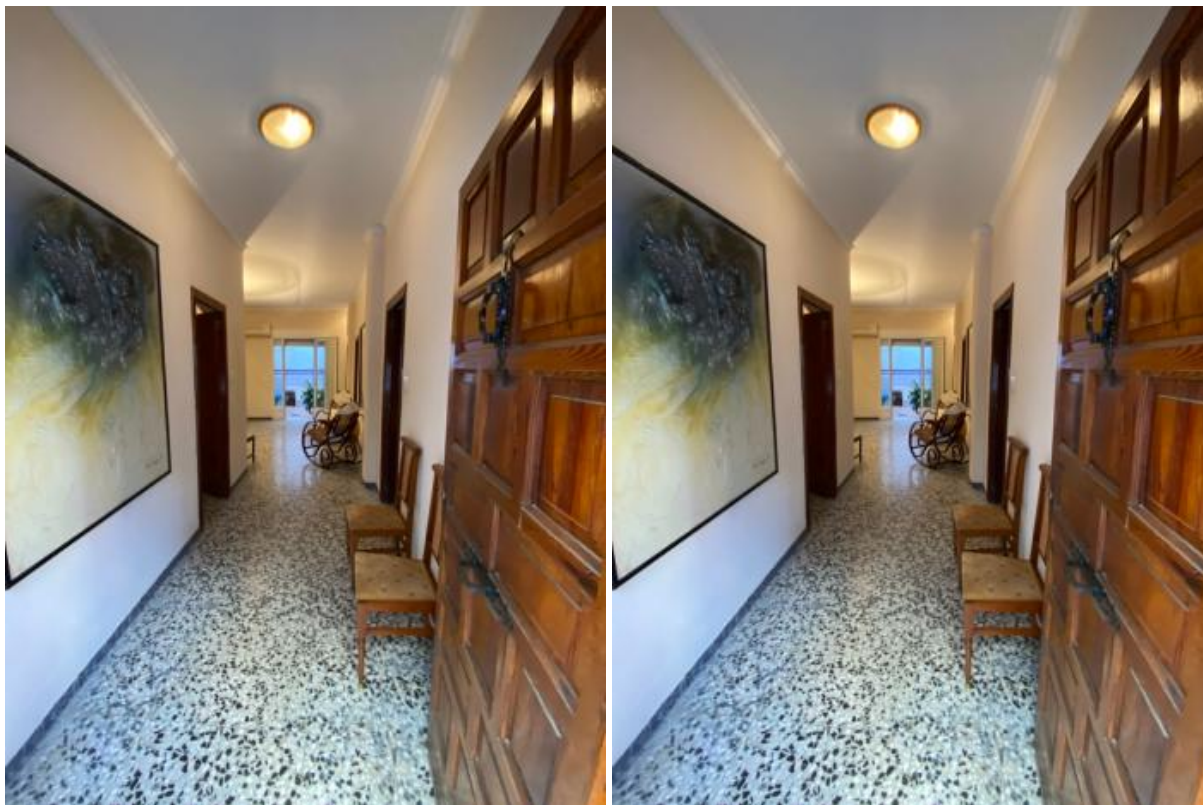


# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/benedenwoning/la-llosa-de-ranes-46815/6038621/>

## benedenwoning te koop La Llosa De Ranes, Costera (La)



Huis in Llosa de Ranes, met terras en wijnkelder, op slechts 40 km van het strand

Charmant huis te koop in goede staat, gelegen in het rustige stadje Llosa de Ranes, een paar minuten van Xàtiva en 50 km van de stad Valencia. Dit charmante stadje met minder dan 4.000 inwoners biedt een gezellige en familiale sfeer, ideaal voor rustzoekers zonder goede verbindingen op te geven. Llosa de Ranes is goed verbonden met Valencia per trein en snelweg, wat de toegang tot de hoofdstad en haar omgeving vergemakkelijkt.

Het huis heeft 134 m<sup>2</sup>, verdeeld over 3 grote slaapkamers en 1 complete badkamer. Het heeft een gezellige patio, ideaal om 's middags buiten te genieten, en een wijnkelder die voor meerdere doeleinden gebruikt kan worden.

Onder de kenmerken van het pand vallen de dubbele beglazing op, die zorgt voor een goede thermische en akoestische isolatie, evenals airconditioning en verwarming voor optimaal comfort in elk seizoen van het jaar.

Llosa de Ranes staat bekend om zijn rijke cultuur en gastronomie, met traditionele gerechten zoals gebakken rijst en de patroonheilgefeestiviteiten ter ere van San Blas, die gevierd worden met grote toewijding en een feestelijke sfeer met optochten, muziek en activiteiten voor het hele gezin. Bovendien voegt de nabijheid van Xàtiva het voordeel toe dat u kunt genieten van een historische stad vol cultuur en diensten.

Als u op zoek bent naar een woning in een rustige maar goed verbonden omgeving, dan is dit een perfecte kans!

## gegevens woning

SpanjekoopHuis **6038621**  
id:  
referentie: -  
nabij of in: **La Llosa De Ranes**  
regio: **Costera (La)**  
woningtype: **benedenwoning**  
kamers: **3**  
opp. woning: **134 m2**  
opp. terrein: **120 m2**  
prijs: **€ 140.000**

## contact

naam: **Jorge**  
spreekt: **Spaans**  
telefoon: **+34657903422**