

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/benedenwoning/torreveja-03180/6386712/>

## benedenwoning te koop Torreveja, Baix Segura



Ontdek dit exclusieve appartement op de begane grond, een werkelijk unieke kans op slechts 50 meter van het strand. Hier kunt u elke dag genieten van de zee, lange wandelingen langs de kust en de mediterrane levensstijl waar velen naar verlangen. Ondanks de ligging op de begane grond, beschikt het appartement over een hoger plafond dan gebruikelijk, wat uitstekende privacy garandeert doordat er geen directe inblik vanaf de straat is. Dit zorgt voor een gevoel van veiligheid, rust en comfort dat de verwachtingen van dit type woning ruimschoots overtreft.~~Het appartement is volledig gerenoveerd met oog voor detail en hoogwaardige materialen, wat resulteert in een moderne, elegante en gastvrije sfeer. Het is direct te betrekken zonder dat er extra investeringen nodig zijn, waardoor het een ideale optie is voor zowel mensen die een woning aan zee zoeken als voor investeerders die op zoek zijn naar een pand met een hoog rendement vanaf dag één.~~Het appartement beschikt over twee ruime tweepersoonsslaapkamers, beide met voldoende kastruimte en comfortabele zithoeken, ontworpen voor maximaal welzijn. De twee complete badkamers zijn gerenoveerd met een modern en functioneel design en bieden comfort voor zowel dagelijks gebruik als voor het ontvangen van gasten.~~Het ware hart van de woning is de spectaculaire wooneetkamer met geïntegreerde keuken, een ruime open ruimte die opvalt door zijn lichtinval en ruimtelijkheid. Deze omgeving nodigt uit tot het doorbrengen van momenten met familie, het ontvangen van vrienden of simpelweg ontspannen in een moderne en comfortabele setting. De volledig uitgeruste keuken met nieuwe apparatuur combineert design en functionaliteit, waardoor het dagelijks leven gemakkelijker wordt en een eigentijdse touch aan het algehele ontwerp wordt toegevoegd.~~De noordoostelijke oriëntatie is een ander pluspunt, waardoor er gedurende een groot deel van de dag een aangename hoeveelheid natuurlijk licht binnenvalt, oververhitting in de zomer wordt voorkomen en de binnentemperatuur het hele jaar door zeer comfortabel blijft.~~De woning wordt volledig gemeubileerd en uitgerust verkocht, met meubilair in perfecte staat en gloednieuwe apparatuur, waardoor u er direct en zorgeloos kunt intrekken. Alles is ontworpen om vanaf het eerste moment comfort, stijl en functionaliteit te bieden.~~De locatie is onovertroffen, met alle voorzieningen op loopafstand: supermarkten, restaurants, cafés, openbaar vervoer en recreatiegebieden, waardoor u zich zonder auto kunt verplaatsen. Bovendien zorgt de nabijheid van de zee ervoor dat elke dag een unieke ervaring wordt, met de mogelijkheid om binnen enkele seconden van het strand te genieten.~~Een van de meest bijzondere en unieke kenmerken van de omgeving is het uitzicht op het park, een zeldzaamheid in Torreveja. Deze groene omgeving zorgt voor een gevoel van ruimte, rust en verbondenheid met de natuur, waardoor een veel aangamere en exclusievere sfeer ontstaat.~~Kortom, deze woning heeft het allemaal: een toplocatie, een complete renovatie, ruimte,

privacy, natuurlijk licht en een uitzonderlijke omgeving. Een perfecte kans voor wie op zoek is naar een hoge levenskwaliteit aan zee of een veilige investering in een van de meest gewilde gebieden aan de kust.~~ Deze woning maakt deel uit van de exclusieve portefeuille van Innovared, uw makelaarskantoor in Torrevieja en Orihuela Costa, gespecialiseerd in de verkoop van appartementen en huizen aan zee.~~ Vaste prijs zonder verrassingen: Bij Innovared, uw makelaarskantoor in Torrevieja, brengen we de koper geen commissie in rekening. De gepubliceerde prijs is de definitieve prijs.~~ Kosten verbonden aan de verkoop (notariskosten, registratiekosten en belastingen) zijn niet inbegrepen.~~Als u op zoek bent naar een makelaarskantoor in Torrevieja of Orihuela Costa met professionele, vriendelijke en transparante service, bent u bij ons aan het juiste adres.

## gegevens woning

SpanjekoopHuis **6386712**  
id:  
referentie: **2p0098**  
nabij of in: **Torrevieja**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **benedenwoning**  
kamers: **2**  
opp. woning: **105 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 279.000**

## contact

makelaar: **Innovared**  
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**  
spreekt: **Engels, Frans, Frans,  
Nederlands, Spaans**  
telefoon: **+34622565029**