

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/albanchez-04857/6250954/>

boerderij te koop Albanchez, Valle Del Almanzora



Welkom in dit betoverende buitenverblijf in de idyllische regio Albanchez, met adembenemende panorama's die de charme van het landelijke leven belichamen. Dit vrijstaande landhuis ligt op een royaal perceel van 864 m2 en heeft drie slaapkamers en drie badkamers, samen met een zelfstandig bijgebouw met 1 slaapkamer, compleet met een gezellige open haard, keuken en doucheruimte. Het huis is onlangs zowel van binnen als van buiten opgefrist en straalt een verjongde en uitnodigende sfeer uit, perfect voor wie op zoek is naar rust.~~Gunstig gelegen op slechts 15 minuten van de stad Albanchez en 20 minuten van de stad Arboleas, met een populair bar-restaurant op slechts 20 minuten afstand, biedt dit landgoed een serene levensstijl met eindeloos potentieel. Omarm de charme van het platteland van Almeria en maak dit betoverende Spaanse huis tot je eigen bezit. Regel vandaag nog een bezichtiging!~~Bij aankomst biedt een gedeelde oprit ruime parkeergelegenheid voor meerdere voertuigen. Vanaf hier daal je af naar een afgelegen, betegeld zonneterras, dat privacy en een prachtig uitzicht biedt. Grenzend aan het terras zijn twee opslagruimten en een weelderige tuin, geaccentueerd door een majestueuze volwassen amandelboom, met ruimte voor een bovengronds zwembad. Een omheind kippenhok draagt bij aan de rustieke charme en dient zowel als functionele ruimte als een charmant tuinelement. Het bijgebouw, toegankelijk vanaf het terras, biedt een veelzijdige ruimte voor gasten of potentiële inkomsten uit verhuur. Twee verhoogde zonneterrassen, waarvan een met een houten pergola, bieden extra buitenruimte om te genieten van de prachtige omgeving.~~Het hoofdverblijf, dat twee verdiepingen beslaat, heeft een ingerichte keuken met rustieke houten balken, een ruime woon-eetkamer ook versierd met houten balken, en een houtkachel die overal voor centrale verwarming zorgt. De aangrenzende eetkamer/ontbijtruimte komt direct uit op de tuin en de terrassen, waardoor het leven binnen en buiten nog aangenamer wordt. Een slaapkamer/kantoor en badkamer beneden voegen gemak en flexibiliteit toe aan de indeling.~~Boven geeft een ruime slaapkamer met airconditioning toegang tot een privé zonneterras, terwijl een eenpersoonsslaapkamer ook toegang tot het terras biedt. Een tweede woon-eetkamer, uitgerust met warme en koude airconditioning en een balkon, biedt een prachtig uitzicht. Deze ruimte wordt gecompleteerd door een aangrenzende inbouwkeuken en een doucheruimte.~~Buiten leidt nog een zonneterras naar een externe berging en een doucheruimte, met als hoogtepunt een uitgestrekt dakterras met indrukwekkend, verrijkend uitzicht.~

gegevens woning

contact

SpanjekoopHuis id: **6250954**
referentie: **02418**
nabij of in: **Albanchez**
regio: **Valle Del Almanzora**
woningtype: **boerderij**
kamers: **4**
opp. woning: **130 m2**
opp. terrein: **5915 m2**
prijs: **€ 174.995**

makelaar: **Clover**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34950121229**