

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/alcala-de-chivert-12570/5278171/>

boerderij te koop Alcalá De Chivert, Baix Maestrat



Boerderij of landhuis te koop, legaal gelegen in Alcalá de Xivert, (dezelfde gemeente als Alcossebre). We zijn 7 kilometer van het strand en 500 meter van de stad.

Momenteel wordt op de boerderij de activiteit van een Landelijk Huis met 11 kamers uitgevoerd, waar naast accommodatie ook de mogelijkheid wordt geboden om bruiloften, communies en andere evenementen te vieren, waardoor een uitgebreide service voor evenementen wordt geboden.

De constructie heeft 650 m2 bebouwd, met 11 slaapkamers, 7 badkamers en 1 toilet, een discotheek van 60 m2, een veranda van 140 m2 en een terras van 200 m2 op de eerste verdieping. Het heeft ook een zwembad van 150 m2, een tennisbaan van 527 m2 en een tuin van 6400 m2, met betonnen parkeerplaats voor 20 auto's, een pergola met kolommen van 99 m2 en een toegangsportaal van 20 m2 met een smeedijzeren hek van ongeveer 100 lineair. Er is ook een houten tent van 220 m2 en een afneembare tent van 400 m2 voor evenementen. Het perceel is 34.000 m2, waarvan er 17.000 omheind zijn. Het bestaat uit elektriciteit met een eigen transformator en bronwater.

De kwalificatie van het land maakt de uitbreiding van de constructie mogelijk via een administratieve procedure genaamd DIC, zodat vanwege de breedte van het land de huidige activiteit kan worden uitgebreid door het huidige project voort te zetten of andere projecten uit te voeren, zoals een camping, hotel met bungalow, bejaardenwoning, gezondheidscentrum etc. Ideaal voor internationale investeerders die een bedrijf willen starten aan de Spaanse kust, in de Valenciaanse Gemeenschap, met een groot toeristisch potentieel, vanwege de nabijheid van de stranden en de bergen van de provincie Castellón en de nabijheid van eersteklas toeristische centra met Peñíscola. .

Treinstation 1 km en luchthaven 20 km.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **5278171**
id:

contact

naam: **CESAR RUIZ ESPEJO**
spreekt: **Engels, Spaans**

referentie: -
nabij of in: **Alcalá De Chivert**
regio: **Baix Maestrat**
woningtype: **boerderij**
kamers: **11**
opp. woning: **650 m2**
opp. terrein: **34000 m2**
prijs: **€ 1.600.000**

telefoon: **+34691203632**