

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/calaceite-44610/6271142/>

boerderij te koop Calaceite, Matarraña



Finca in Calaceite met een ruïne van 56 m² en een totale oppervlakte van 73.500 m² (7.35 hectare). Op ruim 1.5 hectare groeien olijfbomen en de resterende oppervlakte van 58.200 m² is privébos. De finca ligt op de top van een heuvel en heeft een prachtig uitzicht. Alleen de muren van de mas staan nog overeind, maar het is mogelijk om de mas compleet te renoveren. Omdat de finca aan het einde van de weg en midden in de natuur ligt, is er heel veel privacy. De finca ligt een kilometer van de geasfalteerde weg en is verder goed bereikbaar via onverharde wegen. Aan beide zijden stroomt de rivier Algars op zo'n 300 meter van het eigendom. De finca bevindt zich drie kilometer van het dorp Caseres en 6 kilometer van het dorp Calaceite. Beide dorpen beschikken over allerlei voorzieningen zoals supermarkt, basisschool, huisarts, apotheek, de wekelijkse markt, etc. Ons kantoor bevindt zich in Maella (Calle Santa Barbara 20), een dorp dat wordt omringd door andere kleine dorpen. Deze hebben ieder hun historische centrum en hun winkels, restaurants, barretjes, evenementen en markten. De grotere steden bevinden zich op de volgende afstanden: Caspe (20 km), Gandesa (34 km), Alcaniz (49 km), Tarragona (112 km), Lleida (114 km), Zaragoza (130 km), Castelló (190 km) en Barcelona (190 km). De wegen zijn in goede conditie en de twee belangrijkste snelwegen die naar elke stad van Spanje leiden, liggen 80 kilometer bij Maella vandaan. Verder zijn er goede bus en trein verbindingen van en naar de grotere steden. De vliegvelden vlakbij Batea (Catalonia) zijn: – Reus (80 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Reus te vliegen vanaf Amsterdam (vanaf april tot november), Brussel (van mei tot oktober), Eindhoven (vanaf april tot november), Frankfurt (vanaf maart tot november), Londen, Glasgow, Dublin, Cardiff en enkele andere steden. – Zaragoza (150 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Zaragoza te vliegen vanaf Brussel (Charleroi), Londen, Parijs, München en enkele andere steden. – Barcelona (170 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Barcelona te vliegen vanaf Amsterdam, Rotterdam, Eindhoven, Brussel, Londen, Parijs en alle andere grote steden uit Europa.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6271142**
id:
referentie: **0940**

contact

makelaar: **Alvarez and Pannekeet**
naam: **Víctor Álvarez**
spreekt: **Engels, Nederlands, Spaans**

nabij of in: **Calaceite**
regio: **Matarraña**
woningtype: **boerderij**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **56 m2**
opp. terrein: **73500 m2**
prijs: **€ 39.000**

telefoon:

niet opgegeven