

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/calaceite-44610/6298721/>

boerderij te koop Calaceite, Matarraña



Finca in Calaceite met een perceeloppervlakte van 21.900 m² (2.19 hectare) en een mas. De mas werd vroeger gebruikt als schuilplek, vandaar dat er geen deur in zit. De mas is 16 m² groot en de muren en het dak bevinden zich in goede staat. De mas staat op een hoog punt en wordt omringd door pijnbomen. Er is veel privacy en vanaf hier is er een prachtig uitzicht. Het is mogelijk de mas volledig te renoveren. Op 3.800 m² staan olijfbomen, op 5.500 m² staan amandelbomen en de resterende 12.600 m² is bebost gebied, met struiken en bomen. Het perceel bestaat uit verschillende grote terrassen op verschillende hoogtes. De finca is goed bereikbaar via zandwegen en bevindt zich op zo'n 4 kilometer van Calaceite, 6 kilometer van Caseres en 3 kilometer van de rivier Algars. Een rustieke locatie, omringd door natuur. Ons kantoor bevindt zich in Maella (Calle Santa Barbara 20), een dorp dat wordt omringd door andere kleine dorpen. Deze hebben ieder hun historische centrum en hun winkels, restaurants, barretjes, evenementen en markten. De grotere steden bevinden zich op de volgende afstanden: Caspe (20 km), Gandesa (34 km), Alcaniz (49 km), Tarragona (112 km), Lleida (114 km), Zaragoza (130 km), Castelló (190 km) en Barcelona (190 km). De wegen zijn in goede conditie en de twee belangrijkste snelwegen die naar elke stad van Spanje leiden, liggen 80 kilometer bij Maella vandaan. Verder zijn er goede bus en trein verbindingen van en naar de grotere steden. De vliegvelden vlakbij Batea (Catalonia) zijn: – Reus (80 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Reus te vliegen vanaf Amsterdam (vanaf april tot november), Brussel (van mei tot oktober), Eindhoven (vanaf april tot november), Frankfurt (vanaf maart tot november), Londen, Glasgow, Dublin, Cardiff en enkele andere steden. – Zaragoza (150 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Zaragoza te vliegen vanaf Brussel (Charleroi), Londen, Parijs, München en enkele andere steden. – Barcelona (170 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Barcelona te vliegen vanaf Amsterdam, Rotterdam, Eindhoven, Brussel, Londen, Parijs en alle andere grote steden uit Europa.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6298721**
id:
referentie: **1089**
nabij of in: **Calaceite**

contact

makelaar: **Alvarez and Pannekeet**
naam: **Víctor Álvarez**
spreekt: **Engels, Nederlands, Spaans**
telefoon: **niet opgegeven**

| | |
|---------------|-----------------------|
| regio: | Matarraña |
| woningtype: | boerderij |
| kamers: | niet opgegeven |
| opp. woning: | 16 m2 |
| opp. terrein: | 21900 m2 |
| prijs: | € 7.500 |