

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/caseres-43787/6271161/>

boerderij te koop Caseres, Terra Alta



Finca met wateraansluiting in het authentieke dorpje Caseres (Tarragona), met een totale oppervlakte van 7.000 m² (0.70 hectare). De finca bestaat uit twee terrassen. Eén terras ligt naast een heuvel, dit deel heeft een oppervlakte van 4.400 m² en is beplant met amandelbomen. Het andere terras heeft een oppervlakte van 2.600 m² en ligt dicht bij de rivier. Er is het hele jaar door toegang tot water. Hiervoor wordt jaarlijks een vast bedrag berekend, je betaalt verder geen extra kosten voor het gebruik. Dit deel is onbeplant en is ideaal voor een groentetuin. Naast deze finca ligt nog een ander perceel en daar stopt de weg. Degene naast deze finca woont er niet, maar heeft er zijn groentetuin. De weg ligt naast de rivier Algars. Het is gemakkelijk om bij het water te komen, waar je heerlijk kunt genieten van het water. De finca is goed bereikbaar via brede grindpaden en het is er heel rustig. Het dorp Caseres ligt minder dan 4 kilometer van de finca en het dorp Arens de Lledo ligt zo'n 6 kilometer van de finca. Het is niet mogelijk om op het perceel te bouwen. Ons kantoor bevindt zich in Maella (Calle Santa Barbara 20), een dorp dat wordt omringd door andere kleine dorpen. Deze hebben ieder hun historische centrum en hun winkels, restaurants, barretjes, evenementen en markten. De grotere steden bevinden zich op de volgende afstanden: Caspe (20 km), Gandesa (34 km), Alcaniz (49 km), Tarragona (112 km), Lleida (114 km), Zaragoza (130 km), Castelló (190 km) en Barcelona (190 km). De wegen zijn in goede conditie en de twee belangrijkste snelwegen die naar elke stad van Spanje leiden, liggen 80 kilometer bij Maella vandaan. Verder zijn er goede bus en trein verbindingen van en naar de grotere steden. De vliegvelden vlakbij Batea (Catalonia) zijn: – Reus (80 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Reus te vliegen vanaf Amsterdam (vanaf april tot november), Brussel (van mei tot oktober), Eindhoven (vanaf april tot november), Frankfurt (vanaf maart tot november), Londen, Glasgow, Dublin, Cardiff en enkele andere steden. – Zaragoza (150 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Zaragoza te vliegen vanaf Brussel (Charleroi), Londen, Parijs, München en enkele andere steden. – Barcelona (170 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Barcelona te vliegen vanaf Amsterdam, Rotterdam, Eindhoven, Brussel, Londen, Parijs en alle andere grote steden uit Europa.

gegevens woning

SpanjekoopHuis
id:

6271161

contact

makelaar:
naam:

Alvarez and Pannekeet
Víctor Álvarez

referentie: **1001**
nabij of in: **Caseres**
regio: **Terra Alta**
woningtype: **boerderij**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **7000 m2**
prijs: **€ 9.000**

spreekt: **Engels, Nederlands, Spaans**
telefoon: **niet opgegeven**