

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/caseres-43787/6298715/>

boerderij te koop Caseres, Terra Alta



Finca in Caseres met een perceeloppervlakte van 4.800 m² (0.48 hectare). Er staat een kleine mas, die tegen een rots is aangebouwd en die volledig kan worden gerenoveerd. Op een paar amandelbomen na is het perceel onbeplant en kan de nieuwe eigenaar hier dus planten wat hij/zij wil. Er loopt een irrigatiekanaal langs het perceel, die in het verleden in gebruik was, maar nu niet meer het geval is. De finca ligt op nog geen 2 kilometer van het dorp Caseres en 5 kilometer van het dorp Calaceite. De finca is heel goed bereikbaar. De geasfalteerde weg die beide dorpen met elkaar verbind, is maar 150 meter van de finca verwijderd. De finca bestaat uit twee delen: het bovenste deel is begroeid met struiken en het onderste deel, waar de mas staat, is het gebied waar de bomen staan. Het is een zeer rustige en groene omgeving. De rivier de Algars, met spectaculaire uitzichten en plekken om te badderen, ligt op slechts 200 meter van de finca. Ons kantoor bevindt zich in Maella (Calle Santa Barbara 20), een dorp dat wordt omringd door andere kleine dorpen. Deze hebben ieder hun historische centrum en hun winkels, restaurants, barretjes, evenementen en markten. De grotere steden bevinden zich op de volgende afstanden: Caspe (20 km), Gandesa (34 km), Alcaniz (49 km), Tarragona (112 km), Lleida (114 km), Zaragoza (130 km), Castelló (190 km) en Barcelona (190 km). De wegen zijn in goede conditie en de twee belangrijkste snelwegen die naar elke stad van Spanje leiden, liggen 80 kilometer bij Maella vandaan. Verder zijn er goede bus en trein verbindingen van en naar de grotere steden. De vliegvelden vlakbij Batea (Catalonia) zijn: – Reus (80 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Reus te vliegen vanaf Amsterdam (vanaf april tot november), Brussel (van mei tot oktober), Eindhoven (vanaf april tot november), Frankfurt (vanaf maart tot november), Londen, Glasgow, Dublin, Cardiff en enkele andere steden. – Zaragoza (150 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Zaragoza te vliegen vanaf Brussel (Charleroi), Londen, Parijs, München en enkele andere steden. – Barcelona (170 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Barcelona te vliegen vanaf Amsterdam, Rotterdam, Eindhoven, Brussel, Londen, Parijs en alle andere grote steden uit Europa.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6298715**
id:
referentie: **1085**

contact

makelaar: **Alvarez and Pannekeet**
naam: **Víctor Álvarez**
spreekt: **Engels, Nederlands, Spaans**

nabij of in:	Caseres	telefoon:	niet opgegeven
regio:	Terra Alta		
woningtype:	boerderij		
kamers:	niet opgegeven		
opp. woning:	12 m2		
opp. terrein:	4800 m2		
prijs:	€ 8.500		