

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/caspe-50700/6271069/>

boerderij te koop Caspe, Bajo Aragón-Caspe



Finca met een wateraansluiting met een totale oppervlakte van 13.700 m² (1.37 hectare) gelegen op 6 kilometer vanaf het stadje Caspe. Er staat een mas van 167 m², waarvan de muren en gedeelten van het dak in goede staat verkeren. Door de grootte van het gebouw en de authentieke elementen heeft de masia veel potentie. Voor de mas ligt een onbeplant perceel, dat dus eventueel gebruikt zou kunnen worden voor een groentetuin. Het irrigatiekanaal bevindt zich op dezelfde hoogte als dit perceel. Verder staan er olijfbomen en is er vanaf de finca een prachtig uitzicht. Het betreft een natuurlijke omgeving met veel privacy. Het eigendom is bereikbaar via een brede grindweg. De laatste 300 meter zijn moeilijk begaanbaar, dit deel zou moeten worden opgeknapt. De rivier "Guadalupe" bevindt zich op zo'n 600 meter vanaf de finca. Ons kantoor bevindt zich in Maella (Calle Santa Barbara 20), een dorp dat wordt omringd door andere kleine dorpen. Deze hebben ieder hun historische centrum en hun winkels, restaurants, barretjes, evenementen en markten. De grotere steden bevinden zich op de volgende afstanden: Caspe (20 km), Gandesa (34 km), Alcaniz (49 km), Tarragona (112 km), Lleida (114 km), Zaragoza (130 km), Castelló (190 km) en Barcelona (190 km). De wegen zijn in goede conditie en de twee belangrijkste snelwegen die naar elke stad van Spanje leiden, liggen 80 kilometer bij Maella vandaan. Verder zijn er goede bus en trein verbindingen van en naar de grotere steden. De vliegvelden vlakbij Maella (Aragón) zijn: – Reus (101 km vanaf Maella) – Het is mogelijk om naar Reus te vliegen vanaf Amsterdam (vanaf april tot november), Brussel (van mei tot oktober), Eindhoven (vanaf april tot november), Frankfurt (vanaf maart tot november), Londen, Glasgow, Dublin, Cardiff en enkele andere steden. – Zaragoza (130 km vanaf Maella) – Het is mogelijk om naar Zaragoza te vliegen vanaf Brussel (Charleroi), Londen, Parijs, München en enkele andere steden. – Barcelona (190 km vanaf Maella) – Het is mogelijk om naar Barcelona te vliegen vanaf Amsterdam, Rotterdam, Eindhoven, Brussel, Londen, Parijs en alle andere grote steden uit Europa.

gegevens woning

Spanjekoophuis id: **6271069**
referentie: **0774**
nabij of in: **Caspe**
regio: **Bajo Aragón-Caspe**

contact

makelaar: **Alvarez and Pannekeet**
naam: **Víctor Álvarez**
spreekt: **Engels, Nederlands, Spaans**
telefoon: **niet opgegeven**

woningtype:	boerderij
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	167 m2
opp. terrein:	13700 m2
prijs:	€ 29.000