

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/caspe-50700/6271093/>

boerderij te koop Caspe, Bajo Aragón-Caspe



Finca in Caspe met water en elektriciteit met een totale oppervlakte van 16.100 m² (1.61 hectare). De finca ligt 10 kilometer van het centrum van Caspe en 10 kilometer van het dorp Maella. Er staat een grote masia van 274 m², verdeeld over twee verdiepingen. Er is een keuken naast een kamer met een open haard en een ruimte voor het opslaan van gereedschap op de begane grond. Boven, op de eerste verdieping, zijn er drie kamers. Verder zijn er verschillende aanbouwen en dierenhokken. Het is mogelijk de masia volledig te renoveren. Net als de opbergplek bij de vijgenbomen van 15 m². Het water komt van een irrigatiekanaal en licht van het elektriciteitsnet. Er groeien verschillende fruitbomen op de finca, zoals grantaalappel-, peren-, kersen- en walnotenbomen. En op een perceel van 6.000 m² groeien vijgenbomen. De finca beschikt over een prachtig uitzicht, ook vanaf de schaduwrijke plek met barbecue naast de masia. De finca wordt omringd door natuur, waardoor het er heel rustig is. En is heel goed bereikbaar via de geasfalteerde weg en de laatste kilometer via een breed grindpad. De rivier Guadalope bevindt zich op maar 200 meter en het meer Civán zo'n drie kilometer van het eigendom. Ons kantoor bevindt zich in Maella (Calle Santa Barbara 20), een dorp dat wordt omringd door andere kleine dorpen. Deze hebben ieder hun historische centrum en hun winkels, restaurants, barretjes, evenementen en markten. De grotere steden bevinden zich op de volgende afstanden: Caspe (20 km), Gandesa (34 km), Alcaniz (49 km), Tarragona (112 km), Lleida (114 km), Zaragoza (130 km), Castelló (190 km) en Barcelona (190 km). De wegen zijn in goede conditie en de twee belangrijkste snelwegen die naar elke stad van Spanje leiden, liggen 80 kilometer bij Maella vandaan. Verder zijn er goede bus en trein verbindingen van en naar de grotere steden. De vliegvelden vlakbij Batea (Catalonia) zijn:– Reus (80 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Reus te vliegen vanaf Amsterdam (vanaf april tot november), Brussel (van mei tot oktober), Eindhoven (vanaf april tot november), Frankfurt (vanaf maart tot november), Londen, Glasgow, Dublin, Cardiff en enkele andere steden.– Zaragoza (150 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Zaragoza te vliegen vanaf Brussel (Charleroi), Londen, Parijs, München en enkele andere steden.– Barcelona (170 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Barcelona te vliegen vanaf Amsterdam, Rotterdam, Eindhoven, Brussel, Londen, Parijs en alle andere grote steden uit Europa.

gegevens woning

contact

SpanjekoopHuis id: **6271093**
referentie: **0929**
nabij of in: **Caspe**
regio: **Bajo Aragón-Caspe**
woningtype: **boerderij**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **274 m2**
opp. terrein: **16100 m2**
prijs: **€ 69.000**

makelaar: **Alvarez and Pannekeet**
naam: **Víctor Álvarez**
spreekt: **Engels, Nederlands, Spaans**
telefoon: **niet opgegeven**