

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/chirivel-04825/6306145/>

boerderij te koop Chirivel, Comarca De Los Vélez



Welkom bij dit charmante vrijstaande landhuis van twee verdiepingen dat een idyllische mix biedt van rustieke charme en modern gemak, gelegen in een gebied met geweldig uitzicht op het omringende platteland en de bergen in de verte. Het huis beschikt over een grote garage en twee ruime bijgebouwen die veel opslagruimte bieden en het potentieel hebben om te worden verbouwd tot extra accommodatie, evenals een fantastische privétuin. Het huis is gunstig gelegen tussen de steden Chirivel en Vélez Rubio, met gemakkelijke toegang tot de snelweg A-92. Deze toplocatie biedt snelle en gemakkelijke toegang tot nabijgelegen voorzieningen.~~De entree van het huis is uitnodigend, met metalen poorten die toegang geven tot de voorkant van het huis en de oprit naar de garage. Aan de rechterkant ligt een deel van de tuin waar de twee opslaggebouwen staan, terwijl aan de linkerkant een tuin leidt naar een patio en daarachter ligt een tuin met grind, een leeg canvas voor tuinarchitectuur of andere buitenideeën. Volgroeide bomen omlijsten dit gebied en bieden een aangename mix van schaduw en privacy.~~Als je binnenkomt via de voordeur, kom je in een hal die het hoofdgebouw scheidt van de garage. Hier vind je een handig toilet en een garderobe. De garage, aan de rechterkant, is uitzonderlijk ruim, groot genoeg voor zelfs de grootste voertuigen, en heeft extra opbergruimtes. Hier bevindt zich ook het zonneboilersysteem, gevoed door twee zonnepanelen op het dak. Bij binnenkomst in het hoofdgebouw leidt de ingang direct naar de keuken, die is voorzien van een traditioneel bakstenen ontwerp, diverse apparatuur en een ontbijtbar. Aan de linkerkant leidt een opening naar een aparte eetkamer. Voorbij de keuken leidt een gang naar een familiebadkamer met douche aan de rechterkant, een tweepersonsslaapkamer aan de achterkant en de woonkamer aan de linkerkant. De woonkamer is uitgerust met een gezellige houtkachel in een traditionele open haard, een nieuw geïnstalleerd warmtepomp-airconditioningsysteem (dat zowel voor verwarming als koeling zorgt) en openslaande deuren naar de voortuin. Een trap vanuit deze kamer biedt toegang tot de bovenverdieping.~~Boven is de indeling zowel ruim als praktisch. Direct links bovenaan de trap is een tweepersonsslaapkamer, en rechts leidt de overloop direct naar een grote woonkamer boven, ook voorzien van airconditioning. Aan de achterkant van deze woonkamer geeft een kleine hal toegang tot twee extra tweepersonsslaapkamers en een tweede badkamer met douche.~~Voor meer informatie over deze woning of om een bezichtiging te regelen, kun je contact met ons opnemen. Bezoek voor meer huizen zoals dit onze website: (gebruik het formulier om te reageren)

gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6306145**
referentie: **02464**
nabij of in: **Chirivel**
regio: **Comarca De Los Vélez**
woningtype: **boerderij**
kamers: **4**
opp. woning: **269 m2**
opp. terrein: **1000 m2**
prijs: **€ 159.000**

contact

makelaar: **Clover**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34950121229**