

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/fabara-50793/6271116/>

boerderij te koop Fabara, Bajo Aragón-Caspe



Finca in Fabara met een totale oppervlakte van 16.700 m² (1.67 hectare). De finca ligt 4 km van het dorp Fabara en 6 km van het dorp Nonaspe. Beide dorpen beschikken over alle voorzieningen. De finca ligt in een brede en zonnige vallei en heeft een mas van 102 m², verdeeld over twee verdiepingen. De mas bevindt zich in algehele goede staat. De muren zijn goed gebouwd en de mas heeft een zadeldak. De mas kan volledig gerenoveerd worden. De begane grond bestaat uit twee ruimtes, evenals de verdieping. De finca kan geïrrigeerd worden met water uit het irrigatiekanaal. Er staan geen bomen op de grond, het is mogelijk om zelf te bepalen welke bomen er komen te staan. De finca ligt naast de Matarraña rivier, er is dus een directe toegang tot de rivier. De finca is goed bereikbaar via zand- en grindwegen. Ons kantoor bevindt zich in Maella (Calle Santa Barbara 20), een dorp dat wordt omringd door andere kleine dorpen. Deze hebben ieder hun historische centrum en hun winkels, restaurants, barretjes, evenementen en markten. De grotere steden bevinden zich op de volgende afstanden: Caspe (20 km), Gandesa (34 km), Alcaniz (49 km), Tarragona (112 km), Lleida (114 km), Zaragoza (130 km), Castelló (190 km) en Barcelona (190 km). De wegen zijn in goede conditie en de twee belangrijkste snelwegen die naar elke stad van Spanje leiden, liggen 80 kilometer bij Maella vandaan. Verder zijn er goede bus en trein verbindingen van en naar de grotere steden. De vliegvelden vlakbij Batea (Catalonia) zijn: – Reus (80 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Reus te vliegen vanaf Amsterdam (vanaf april tot november), Brussel (van mei tot oktober), Eindhoven (vanaf april tot november), Frankfurt (vanaf maart tot november), Londen, Glasgow, Dublin, Cardiff en enkele andere steden. – Zaragoza (150 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Zaragoza te vliegen vanaf Brussel (Charleroi), Londen, Parijs, München en enkele andere steden. – Barcelona (170 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Barcelona te vliegen vanaf Amsterdam, Rotterdam, Eindhoven, Brussel, Londen, Parijs en alle andere grote steden uit Europa.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6271116**
referentie: **1014**
nabij of in: **Fabara**
regio: **Bajo Aragón-Caspe**

contact

makelaar: **Alvarez and Pannekeet**
naam: **Víctor Álvarez**
spreekt: **Engels, Nederlands, Spaans**
telefoon: **niet opgegeven**

woningtype:	boerderij
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	102 m2
opp. terrein:	16700 m2
prijs:	€ 29.000