

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/fabara-50793/6323791/>

boerderij te koop Fabara, Bajo Aragón-Caspe



Finca in Fabara met irrigatiewater, een perceeloppervlakte van 8.300 m² (0.83 hectare) en een "caseta" van 32 m². Er groeien olijfbomen (arboquinos) op het perceel, die eventueel geïrrigeerd kunnen worden met water van het irrigatiekanaal dat langs de finca stroomt. De caseta is in algehele goede staat. Het dak steunt op betonnen steunbalken en de raamkozijnen zijn van aluminium. Binnen is er een kleine haard. Momenteel wordt de caseta alleen gebruikt als opslagplek en als verblijfspot voor overdag, vandaar dat er geen keuken en badkamer zijn en er is binnen ook geen water en elektriciteit. De rivier Algars stroomt voor langs de finca. Tussen de grond en de rivier zit een grindpad. Via dit grindpad is de finca goed bereikbaar. Dit pad wordt overigens niet veel gebruikt door andere voertuigen. Het dorp Fabara ligt 5 kilometer en het dorp Nonaspe ligt 7 kilometer van de finca. Verder is er een prachtig uitzicht en wordt de grond volledig omringd door natuur. Ons kantoor bevindt zich in Maella (Calle Santa Barbara 20), een dorp dat wordt omringd door andere kleine dorpen. Deze hebben ieder hun historische centrum en hun winkels, restaurants, barretjes, evenementen en markten. De grotere steden bevinden zich op de volgende afstanden: Caspe (20 km), Gandesa (34 km), Alcaniz (49 km), Tarragona (112 km), Lleida (114 km), Zaragoza (130 km), Castelló (190 km) en Barcelona (190 km). De wegen zijn in goede conditie en de twee belangrijkste snelwegen die naar elke stad van Spanje leiden, liggen 80 kilometer bij Maella vandaan. Verder zijn er goede bus en trein verbindingen van en naar de grotere steden. De vliegvelden vlakbij Batea (Catalonia) zijn: – Reus (80 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Reus te vliegen vanaf Amsterdam (vanaf april tot november), Brussel (van mei tot oktober), Eindhoven (vanaf april tot november), Frankfurt (vanaf maart tot november), Londen, Glasgow, Dublin, Cardiff en enkele andere steden. – Zaragoza (150 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Zaragoza te vliegen vanaf Brussel (Charleroi), Londen, Parijs, München en enkele andere steden. – Barcelona (170 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Barcelona te vliegen vanaf Amsterdam, Rotterdam, Eindhoven, Brussel, Londen, Parijs en alle andere grote steden uit Europa.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6323791**
referentie: **1080**

contact

makelaar: **Alvarez and Pannekeet**
naam: **Víctor Álvarez**

nabij of in: **Fabara**
regio: **Bajo Aragón-Caspe**
woningtype: **boerderij**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **32 m2**
opp. terrein: **8300 m2**
prijs: **€ 29.000**

spreekt: **Engels, Nederlands, Spaans**
telefoon: **niet opgegeven**