

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/fabara-50793/6323827/>

boerderij te koop Fabara, Bajo Aragón-Caspe



Finca in Fabara met een totale oppervlakte van 100.900 (10.90 hectare). De finca ligt 11 kilometer vanaf het dorp en 4 kilometer vanaf de geasfalteerde weg. Op 78.400 m² groeien amandelbomen en op de resterende oppervlakte van 22.500 m² is niets geplant, maar zou wel beplant kunnen worden. Er staat een mas in ruïnestaat en een kleine mas, welke beiden compleet zouden kunnen worden gerenoveerd. Een deel van de finca bevindt zich in de vallei en er zijn twee "barrancos", dit zijn stukken land die worden omringd door natuur, bestaande uit terrassen. Het betreft een kalme en stille locatie met veel privacy. En vanaf verschillende punten is er een prachtig uitzicht. De finca is goed bereikbaar. Ons kantoor bevindt zich in Maella (Calle Santa Barbara 20), een dorp dat wordt omringd door andere kleine dorpen. Deze hebben ieder hun historische centrum en hun winkels, restaurants, barretjes, evenementen en markten. De grotere steden bevinden zich op de volgende afstanden: Caspe (20 km), Gandesa (34 km), Alcaniz (49 km), Tarragona (112 km), Lleida (114 km), Zaragoza (130 km), Castelló (190 km) en Barcelona (190 km). De wegen zijn in goede conditie en de twee belangrijkste snelwegen die naar elke stad van Spanje leiden, liggen 80 kilometer bij Maella vandaan. Verder zijn er goede bus en trein verbindingen van en naar de grotere steden. De vliegvelden vlakbij Batea (Catalonia) zijn: – Reus (80 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Reus te vliegen vanaf Amsterdam (vanaf april tot november), Brussel (van mei tot oktober), Eindhoven (vanaf april tot november), Frankfurt (vanaf maart tot november), Londen, Glasgow, Dublin, Cardiff en enkele andere steden. – Zaragoza (150 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Zaragoza te vliegen vanaf Brussel (Charleroi), Londen, Parijs, München en enkele andere steden. – Barcelona (170 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Barcelona te vliegen vanaf Amsterdam, Rotterdam, Eindhoven, Brussel, Londen, Parijs en alle andere grote steden uit Europa.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6323827**
referentie: **1045**
nabij of in: **Fabara**
regio: **Bajo Aragón-Caspe**
woningtype: **boerderij**

contact

makelaar: **Alvarez and Pannekeet**
naam: **Víctor Álvarez**
spreekt: **Engels, Nederlands, Spaans**
telefoon: **niet opgeven**

kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	- m2
opp. terrein:	100900 m2
prijs:	€ 34.000