

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/lametlla-de-mar-43860/6243496/>

## boerderij te koop L'ametlla De Mar, Baix Ebre



In het vissersdorpje l'Ametlla de Mar verkopen we een prachtig rustiek pand van 7.523 m<sup>2</sup>, volledig vlak en aangelegd met olijfbomen, palmbomen, johannesbroodbomen, dennen en een grote verscheidenheid aan mediterrane planten. Het is bereikbaar via een verharde weg op slechts 1,5 km van het stadscentrum en de beste baaien met kristalhelder water en fijn zand aan de Costa Dorada. Binnen is er een geïsoleerde eengezinswoning van 200 m<sup>2</sup>, naast verschillende magazijnen en een prachtig 10x5 zwembad midden in de natuur. Het heeft ook een stal en een box om een paard te huisvesten; een oude watertank thans in gebruik als magazijn, 1 buitentoilet en een mooie overdekte buitenbarbecue, voorzien van een houtoven.~ Het hoofdhuus is verdeeld in 2 woonkamers, een aparte keuken, 5 slaapkamers, 2 badkamers, 2 toiletten en een groot terras met een veranda. Het is voorzien van een eigen waterput en aangesloten bedrijfsstroom. De gedeeltelijke omtrek van het perceel is omheind. Het heeft een bewijs van bezetting met een bezetting van 12 personen en een toeristische verhuurvergunning. Ideaal als bedrijfsinvestering.~ Gelegen in een rustige omgeving.~ ~ Meer eigendommen op het web [finquesmar.es](http://finquesmar.es)

### gegevens woning

SpanjekoopHuis	<b>6243496</b>
id:	
referentie:	<b>39156</b>
nabij of in:	<b>L'ametlla De Mar</b>
regio:	<b>Baix Ebre</b>
woningtype:	<b>boerderij</b>
kamers:	<b>5</b>
opp. woning:	<b>348 m<sup>2</sup></b>
opp. terrein:	<b>7523 m<sup>2</sup></b>
prijs:	<b>€ 492.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Finquesmar Serveis</b>
naam:	<b>Inmobiliaris SI</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>niet opgegeven</b>
	<b>+34977493836</b>