

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/lametlla-de-mar-43860/6266879/>

boerderij te koop L'ametlla De Mar, Baix Ebre



Te koop: rustiek landgoed van 40.000 m2 in de gemeente l'Ametlla de Mar. Volledig vlak, in volle productie en beplant met olijf- en johannesbroodbomen. Gemakkelijk bereikbaar via een geasfalteerde weg tot aan het perceel, slechts 5 km van het dorpscentrum en de mooiste stranden van de Costa Dorada.~~Op het terrein staat een landhuis van 160 m2 met geregistreerd woongebruik in het kadaster, ideaal om te renoveren en aan te passen aan de wensen van de koper. Het beschikt over een regenwatercisterne en vereist installatie van een zonne-energiesysteem voor elektriciteit. Het landgoed, met biologische certificering, staat vermeld in de gemeentelijke Catalogus van Masías, wat volledige renovatie, uitbreiding, bouw van bijgebouwen zoals opslagruimten, terrassen, veranda's of een zwembad toestaat, evenals een wijziging van gebruik naar hotel, restaurant of als woonhuis. Een unieke investeringskans in een rustige, natuurlijke omgeving met veel ontwikkelingspotentieel op slechts enkele minuten van zee.~~Meer woningen op finquesmar.es

gegevens woning

SpanjekoopHuis	6266879
id:	
referentie:	39295
nabij of in:	L'ametlla De Mar
regio:	Baix Ebre
woningtype:	boerderij
kamers:	3
opp. woning:	160 m2
opp. terrein:	40000 m2
prijs:	€ 220.000

contact

makelaar:	Finquesmar Serveis
naam:	Inmobiliaris SI
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	niet opgegeven
	+34977493836