

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/lametlla-de-mar-43860/6299234/>

boerderij te koop L'ametlla De Mar, Baix Ebre



Attentie!~Exclusief te koop: een rustiek landgoed van 5.668 m2, uniek door zijn uitstekende ligging, op slechts 1,3 km van het strand van l'illot in L'Ametlla de Mar. Deze baai, beschouwd als een van de meest authentieke en pittoreske van de Costa Dorada, onderscheidt zich door zijn ongerepte en wilde omgeving, omringd door pijnbomen en kliffen, met een klein eilandje dat zijn naam geeft. Het kristalheldere water en de zeebodem zijn ideaal om te snorkelen, terwijl de discrete toegang rust garandeert en massatoerisme voorkomt, waardoor de natuurlijke charme behouden blijft. Het landgoed heeft een geasfalteerde toegangsweg tot aan de ingang van het perceel.~Op het terrein staat een oude boerderij van 70 m2, aangevuld met een terras van 35 m2 met veranda. Een ideale constructie om naar wens te restaureren, renoveren of te verbouwen, en er een gezellige landelijke woning van te maken op een steenworp afstand van de zee, omringd door een unieke natuurlijke omgeving.~Het pand ligt op slechts 7 km van het centrum van L'Ametlla de Mar, een vissersdorp met jachthaven, zeilclub en toeristische ervaringen zoals de Tunatour, evenals een breed aanbod aan restaurants waar u de beste mediterrane gastronomie kunt proeven en alle nodige voorzieningen vindt.~~Meer eigendommen op finquesmar.es

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6299234**
id:
referentie: **39304**
nabij of in: **L'ametlla De Mar**
regio: **Baix Ebre**
woningtype: **boerderij**
kamers: **3**
opp. woning: **105 m2**
opp. terrein: **5668 m2**
prijs: **€ 129.000**

contact

makelaar: **Finquesmar Serveis**
naam: **Inmobiliaris SI**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **niet opgegeven**
+34977493836