

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/lametlla-de-mar-43860/6359071/>

## boerderij te koop L'ametlla De Mar, Baix Ebre



Prachtig rustiek perceel van 8.583 m2, volledig vlak gelegen in een rustige natuurlijke omgeving op slechts 3 km van het vissersdorp L'Ametlla de Mar en zijn mooie stranden, met gemakkelijke toegang via een geasfalteerde landelijke weg.~Het perceel wordt op een ecologische en natuurlijke manier onderhouden, zonder herbiciden of chemische producten, en is beplant met olijf- en johannesbroodbomen, wat een authentiek en verzorgd mediterraan landschap oplevert. Het terrein is omgeven door traditionele droge stenen muren en heeft aangenaam zeezicht.~Op het terrein staat een charmant landhuisje van ongeveer 60 m2, in goede structurele staat, met een vernieuwd dak en nieuwe betonnen balken. Het gebouw behoudt zijn rustieke karakter dankzij de stenen muren en terracotta vloeren en beschikt ook over een betegeld terras met metalen overkapping. Er is een project om de renovatie te voltooien.~De finca beschikt over elektriciteitsaansluiting, een watercisterne, filtersysteem, buitendouche en elektrische boiler.~Een ideale woning voor wie natuur, rust en nabijheid van de zee zoekt in een authentieke omgeving van de Costa Dorada.~Meer eigendommen op [finquesmar.es](http://finquesmar.es)

### gegevens woning

SpanjekoopHuis	<b>6359071</b>
id:	
referentie:	<b>39316</b>
nabij of in:	<b>L'ametlla De Mar</b>
regio:	<b>Baix Ebre</b>
woningtype:	<b>boerderij</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>48 m2</b>
opp. terrein:	<b>8583 m2</b>
prijs:	<b>€ 118.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Finquesmar Serveis</b>
naam:	<b>Inmobiliaris SI</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>niet opgegeven</b>
	<b>+34977493836</b>