

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/lampolla-43895/6056603/>

boerderij te koop L'ampolla, Baix Ebre



RUSTIEK EIGENDOM. Gelegen in het Daltones-gebied, ongeveer 7 km van L'Ampolla en zijn stranden, met 9.900 m² grond met veel olijfbomen, waarvan sommige tweehonderdjarig, majestueuze johannesbroodbomen en meerdere amandelbomen, met vlakke percelen zonder hellingen. Het land is al meer dan tien jaar niet behandeld met pesticiden of herbiciden.

Op de boerderij bevindt zich een constructie van 187 m² die is verdeeld in; 79 m² op de begane grond met eetkamer, 4 slaapkamers, keuken en badkamer. Zonnig met vier windstoten. Buitenveranda van 20 m² afgesloten met aluminium glas. Terras aan het huis van 80 m² met buitendouches en ingebouwde barbecue. Magazijn voor agrarisch gebruik van 8 m² met voorraden en gereedschap. Er is ook een caravan om te restaureren.

Het heeft bronwater en elektriciteit, een generator en zonnepanelen. Een groot huis vlakbij de stad midden in de natuur.

Gelegen in een bevoorrechte omgeving nabij de uitgestrekte zandstranden, prachtige baaien en rijstvelden van de Ebro-delta.

Er is een goede verbinding, zowel voor de trein als voor de snelweg A7.

gegevens woning

SpanjekoopHuis	6056603
id:	
referentie:	1949/1951
nabij of in:	L'ampolla
regio:	Baix Ebre
woningtype:	boerderij
kamers:	4
opp. woning:	187 m²
opp. terrein:	- m²
prijs:	€ 280.000

contact

naam:	Fanny Pascual Sedano
spreekt:	Spaans
telefoon:	+34667605015