

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/maella-50710/6271064/>

boerderij te koop Maella, Bajo Aragón-Caspe



Finca met een aansluiting op water met een totale oppervlakte van 2.000 m² (0.2 hectare), gelegen aan de rand van het dorp Maella. Er staat een masia op de finca met een oppervlakte van 50 m² verdeeld over twee verdiepingen, waarvan de muren in goede staat verkeren. De finca heeft vier maanden per jaar recht op water, namelijk de wintermaanden. Buiten deze maanden is het soms mogelijk om water af te nemen, afhankelijk of er water 'over' is. Wel is het mogelijk om een water basin of een reservoir te plaatsen om water te bewaren tijdens de rest van het jaar. De finca is heel goed bereikbaar door middel van een geasfalteerde weg en heeft een prachtig uitzicht op het dorp. Er staan amandelbomen op de grond, die vol in productie zijn. Het is een prachtige locatie voor iemand die dicht bij alle voorzieningen van het dorp wil zijn, maar privacy en omringd door de natuur wil zijn. Ons kantoor bevindt zich in Maella (Calle Santa Barbara 20), een dorp dat wordt omringd door andere kleine dorpen. Deze hebben ieder hun historische centrum en hun winkels, restaurants, barretjes, evenementen en markten. De grotere steden bevinden zich op de volgende afstanden: Caspe (20 km), Gandesa (34 km), Alcaniz (49 km), Tarragona (112 km), Lleida (114 km), Zaragoza (130 km), Castelló (190 km) en Barcelona (190 km). De wegen zijn in goede conditie en de twee belangrijkste snelwegen die naar elke stad van Spanje leiden, liggen 80 kilometer bij Maella vandaan. Verder zijn er goede bus en trein verbindingen van en naar de grotere steden. De vliegvelden vlakbij Maella (Aragón) zijn:– Reus (101 km vanaf Maella) – Het is mogelijk om naar Reus te vliegen vanaf Amsterdam (vanaf april tot november), Brussel (van mei tot oktober), Eindhoven (vanaf april tot november), Frankfurt (vanaf maart tot november), Londen, Glasgow, Dublin, Cardiff en enkele andere steden.– Zaragoza (130 km vanaf Maella) – Het is mogelijk om naar Zaragoza te vliegen vanaf Brussel (Charleroi), Londen, Parijs, München en enkele andere steden.– Barcelona (190 km vanaf Maella) – Het is mogelijk om naar Barcelona te vliegen vanaf Amsterdam, Rotterdam, Eindhoven, Brussel, Londen, Parijs en alle andere grote steden uit Europa.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6271064**
referentie: **0700**
nabij of in: **Maella**

contact

makelaar: **Alvarez and Pannekeet**
naam: **Víctor Álvarez**
spreekt: **Engels, Nederlands, Spaans**

regio: **Bajo Aragón-Caspe**
woningtype: **boerderij**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **2000 m2**
prijs: **€ 14.000**

telefoon:

niet opgegeven