

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/maella-50710/6271075/>

## boerderij te koop Maella, Bajo Aragón-Caspe



Finca met een totale oppervlakte van 22.000 m<sup>2</sup> (2.20 hectare). Het eigendom ligt 5 kilometer vanaf het dorp Maella en is beplant met olijfbomen. Een deel van de finca is onbeplant, omdat er gasleidingen onder de grond lopen. Er staat een mas van 24 m<sup>2</sup>, waarvan de muren zich in goede staat bevinden. Het is mogelijk om, net als bij de andere finca's, de mas volledig te renoveren. De finca wordt omringd door natuur, hierdoor is het er kalm en stil. Verder is de finca goed bereikbaar en is er een prachtig uitzicht. De rivier Matarraña ligt een kilometer en de geasfalteerde weg ligt 500 meter vanaf de finca. Ons kantoor bevindt zich in Maella (Calle Santa Barbara 20), een dorp dat wordt omringd door andere kleine dorpen. Deze hebben ieder hun historische centrum en hun winkels, restaurants, barretjes, evenementen en markten. De grotere steden bevinden zich op de volgende afstanden: Caspe (20 km), Gandesa (34 km), Alcaniz (49 km), Tarragona (112 km), Lleida (114 km), Zaragoza (130 km), Castelló (190 km) en Barcelona (190 km). De wegen zijn in goede conditie en de twee belangrijkste snelwegen die naar elke stad van Spanje leiden, liggen 80 kilometer bij Maella vandaan. Verder zijn er goede bus en trein verbindingen van en naar de grotere steden. De vliegvelden vlakbij Batea (Catalonia) zijn: – Reus (80 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Reus te vliegen vanaf Amsterdam (vanaf april tot november), Brussel (van mei tot oktober), Eindhoven (vanaf april tot november), Frankfurt (vanaf maart tot november), Londen, Glasgow, Dublin, Cardiff en enkele andere steden. – Zaragoza (150 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Zaragoza te vliegen vanaf Brussel (Charleroi), Londen, Parijs, München en enkele andere steden. – Barcelona (170 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Barcelona te vliegen vanaf Amsterdam, Rotterdam, Eindhoven, Brussel, Londen, Parijs en alle andere grote steden uit Europa.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6271075**  
referentie: **0840**  
nabij of in: **Maella**  
regio: **Bajo Aragón-Caspe**  
woningtype: **boerderij**

### contact

makelaar: **Alvarez and Pannekeet**  
naam: **Víctor Álvarez**  
spreekt: **Engels, Nederlands, Spaans**  
telefoon: **niet opgegeven**

kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>22000 m2</b>
opp. terrein:	<b>24 m2</b>
prijs:	<b>€ 15.500</b>