

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/maella-50710/6271087/>

boerderij te koop Maella, Bajo Aragón-Caspe



Finca in Maella met een wateraansluiting en een totale oppervlakte van 19.800 m² (1.98 hectare). Het eigendom ligt 8 kilometer vanaf het dorp en er groeien olijfbomen. Het water is het hele jaar beschikbaar en komt van de rivier Ebro. De finca bestaat uit twee percelen; in de vallei is er een perceel van 14.100 m² en het andere, hoger gelegen perceel heeft een oppervlakte van 5.700 m². Dit perceel is bereikbaar via een privé pad en wordt omringd door heuvelachtig gebied. Hierdoor is er heel veel privacy. Er is een prachtig uitzicht en het is mogelijk om iets nieuws op de finca te bouwen. Het eigendom is goed bereikbaar via een breed grindpad en ligt maar één kilometer vanaf de geasfalteerde weg. Ons kantoor bevindt zich in Maella (Calle Santa Barbara 20), een dorp dat wordt omringd door andere kleine dorpen. Deze hebben ieder hun historische centrum en hun winkels, restaurants, barretjes, evenementen en markten. De grotere steden bevinden zich op de volgende afstanden: Caspe (20 km), Gandesa (34 km), Alcaniz (49 km), Tarragona (112 km), Lleida (114 km), Zaragoza (130 km), Castelló (190 km) en Barcelona (190 km). De wegen zijn in goede conditie en de twee belangrijkste snelwegen die naar elke stad van Spanje leiden, liggen 80 kilometer bij Maella vandaan. Verder zijn er goede bus en trein verbindingen van en naar de grotere steden. De vliegvelden vlakbij Batea (Catalonia) zijn: – Reus (80 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Reus te vliegen vanaf Amsterdam (vanaf april tot november), Brussel (van mei tot oktober), Eindhoven (vanaf april tot november), Frankfurt (vanaf maart tot november), Londen, Glasgow, Dublin, Cardiff en enkele andere steden. – Zaragoza (150 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Zaragoza te vliegen vanaf Brussel (Charleroi), Londen, Parijs, München en enkele andere steden. – Barcelona (170 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Barcelona te vliegen vanaf Amsterdam, Rotterdam, Eindhoven, Brussel, Londen, Parijs en alle andere grote steden uit Europa.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6271087**
referentie: **0872**
nabij of in: **Maella**
regio: **Bajo Aragón-Caspe**
woningtype: **boerderij**

contact

makelaar: **Alvarez and Pannekeet**
naam: **Víctor Álvarez**
spreekt: **Engels, Nederlands, Spaans**
telefoon: **niet opgegeven**

kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	- m2
opp. terrein:	19800 m2
prijs:	€ 16.000