

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/maella-50710/6271095/>

boerderij te koop Maella, Bajo Aragón-Caspe



Finca in Maella met een totale oppervlakte van 42.000 m² (4.20 hectare) en een mas. De grond ligt 6 kilometer van het centrum van het dorp en 5 kilometer van Mazaleon. Er groeien voornamelijk olijfbomen, die op het perceel van de mas zijn geplant. Op het perceel aan de andere kant van het pad groeien amandelbomen en bestaat 11.400 m² uit privébos. De grond wordt volledig omringd door heuvels met dennenbomen, hierdoor is het een rustige en stille locatie. De mas heeft een oppervlakte van 41 m². De muren bevinden zich in goede staat en de mas kan gerenoveerd worden. Er is vanaf verschillende plaatsen op de finca een prachtig uitzicht en er is veel privacy. De finca is goed bereikbaar via brede zandwegen en het meer Val Comuna bevindt zich op een kilometer van het eigendom. Ons kantoor bevindt zich in Maella (Calle Santa Barbara 20), een dorp dat wordt omringd door andere kleine dorpen. Deze hebben ieder hun historische centrum en hun winkels, restaurants, barretjes, evenementen en markten. De grotere steden bevinden zich op de volgende afstanden: Caspe (20 km), Gandesa (34 km), Alcaniz (49 km), Tarragona (112 km), Lleida (114 km), Zaragoza (130 km), Castelló (190 km) en Barcelona (190 km). De wegen zijn in goede conditie en de twee belangrijkste snelwegen die naar elke stad van Spanje leiden, liggen 80 kilometer bij Maella vandaan. Verder zijn er goede bus en trein verbindingen van en naar de grotere steden. De vliegvelden vlakbij Batea (Catalonia) zijn: – Reus (80 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Reus te vliegen vanaf Amsterdam (vanaf april tot november), Brussel (van mei tot oktober), Eindhoven (vanaf april tot november), Frankfurt (vanaf maart tot november), Londen, Glasgow, Dublin, Cardiff en enkele andere steden. – Zaragoza (150 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Zaragoza te vliegen vanaf Brussel (Charleroi), Londen, Parijs, München en enkele andere steden. – Barcelona (170 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Barcelona te vliegen vanaf Amsterdam, Rotterdam, Eindhoven, Brussel, Londen, Parijs en alle andere grote steden uit Europa.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6271095**
referentie: **0882**
nabij of in: **Maella**
regio: **Bajo Aragón-Caspe**

contact

makelaar: **Alvarez and Pannekeet**
naam: **Víctor Álvarez**
spreekt: **Engels, Nederlands, Spaans**
telefoon: **niet opgegeven**

woningtype:	boerderij
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	41 m2
opp. terrein:	42000 m2
prijs:	€ 29.000