

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/maella-50710/6271101/>

boerderij te koop Maella, Bajo Aragón-Caspe



Finca in Maella met wateraansluiting en een mas met een oppervlakte van 2.000 m² (0,20 hectare). De finca ligt op nog geen kilometer van Maella en heeft daardoor een prachtig uitzicht over het dorp. Vanaf de finca kunt u ook de Matarraña rivier (500 meter verder) en de tuinen rond Maella zien. Er zijn olijfbomen en enkele vijgenbomen. De “mas” heeft een oppervlakte van 64 m², 32 m² per verdieping en kan geheel gerenoveerd worden. Voor de mas ligt een perceel van 400 m², ideaal voor een (moes)tuin. De finca beschikt over water, waardoor het mogelijk is om stromend water in de mas te realiseren. De mas heeft een goede oprit en is goed bereikbaar. De weg van Maella naar Mazaleón ligt op 200 meter afstand. Ondanks dat de finca dicht bij het dorp ligt, is er voldoende privacy. Ons kantoor bevindt zich in Maella (Calle Santa Barbara 20), een dorp dat wordt omringd door andere kleine dorpen. Deze hebben ieder hun historische centrum en hun winkels, restaurants, barretjes, evenementen en markten. De grotere steden bevinden zich op de volgende afstanden: Caspe (20 km), Gandesa (34 km), Alcaniz (49 km), Tarragona (112 km), Lleida (114 km), Zaragoza (130 km), Castelló (190 km) en Barcelona (190 km). De wegen zijn in goede conditie en de twee belangrijkste snelwegen die naar elke stad van Spanje leiden, liggen 80 kilometer bij Maella vandaan. Verder zijn er goede bus en trein verbindingen van en naar de grotere steden. De vliegvelden vlakbij Batea (Catalonia) zijn:– Reus (80 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Reus te vliegen vanaf Amsterdam (vanaf april tot november), Brussel (van mei tot oktober), Eindhoven (vanaf april tot november), Frankfurt (vanaf maart tot november), Londen, Glasgow, Dublin, Cardiff en enkele andere steden.– Zaragoza (150 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Zaragoza te vliegen vanaf Brussel (Charleroi), Londen, Parijs, München en enkele andere steden.– Barcelona (170 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Barcelona te vliegen vanaf Amsterdam, Rotterdam, Eindhoven, Brussel, Londen, Parijs en alle andere grote steden uit Europa.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6271101**
referentie: **0953**
nabij of in: **Maella**
regio: **Bajo Aragón-Caspe**

contact

makelaar: **Alvarez and Pannekeet**
naam: **Víctor Álvarez**
spreekt: **Engels, Nederlands, Spaans**
telefoon: **niet opgegeven**

woningtype:	boerderij
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	64 m2
opp. terrein:	2000 m2
prijs:	€ 16.500