

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/maella-50710/6271146/>

boerderij te koop Maella, Bajo Aragón-Caspe



Finca met een totale oppervlakte van 22.500 m² (2.25 hectare), gelegen op 13 kilometer vanaf het dorp Maella. De grond is beplant met amandelbomen en vier terrassen zijn beplant met olijfbomen, allemaal zijn ze vol in productie. Er staat een mas met een totale oppervlakte van 64 m², 32 m² per verdieping, waarvan de muren en het dak in goede staat verkeren. Er is een open haard op de eerste verdieping en op de begane grond is er een ruimte met hooi, waar vroeger de dieren werden gehouden. Het is mogelijk om de mas volledig te renoveren. De finca bevindt zich in een vallei en de mas staat iets van de weg, voor meer privacy. Ons kantoor bevindt zich in Maella (Calle Santa Barbara 20), een dorp dat wordt omringd door andere kleine dorpen. Deze hebben ieder hun historische centrum en hun winkels, restaurants, barretjes, evenementen en markten. De grotere steden bevinden zich op de volgende afstanden: Caspe (20 km), Gandesa (34 km), Alcaniz (49 km), Tarragona (112 km), Lleida (114 km), Zaragoza (130 km), Castelló (190 km) en Barcelona (190 km). De wegen zijn in goede conditie en de twee belangrijkste snelwegen die naar elke stad van Spanje leiden, liggen 80 kilometer bij Maella vandaan. Verder zijn er goede bus en trein verbindingen van en naar de grotere steden. De vliegvelden vlakbij Batea (Catalonia) zijn: – Reus (80 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Reus te vliegen vanaf Amsterdam (vanaf april tot november), Brussel (van mei tot oktober), Eindhoven (vanaf april tot november), Frankfurt (vanaf maart tot november), Londen, Glasgow, Dublin, Cardiff en enkele andere steden. – Zaragoza (150 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Zaragoza te vliegen vanaf Brussel (Charleroi), Londen, Parijs, München en enkele andere steden. – Barcelona (170 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Barcelona te vliegen vanaf Amsterdam, Rotterdam, Eindhoven, Brussel, Londen, Parijs en alle andere grote steden uit Europa.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6271146**
referentie: **0959**
nabij of in: **Maella**
regio: **Bajo Aragón-Caspe**
woningtype: **boerderij**

contact

makelaar: **Alvarez and Pannekeet**
naam: **Víctor Álvarez**
spreekt: **Engels, Nederlands, Spaans**
telefoon: **niet opgegeven**

kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	80 m2
opp. terrein:	22500 m2
prijs:	€ 16.500