

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/maella-50710/6296392/>

## boerderij te koop Maella, Bajo Aragón-Caspe



Finca, welke is aangesloten op water, met een totale oppervlakte van 5.000 m<sup>2</sup>, gelegen in de gemeente Maella. De grond ligt op één kilometer vanaf het dorp en is beplant met olijfbomen. Er staat een mas met een totale oppervlakte van 72 m<sup>2</sup>, verdeeld over twee verdiepingen, ieder 36 m<sup>2</sup>. De muren en het dak van het gebouw bevinden zich in goede staat. De finca bevindt zich op een hoger gelegen punt, waardoor er sprake is van een prachtig uitzicht over het heuvellandschap en het dorp. De finca is goed bereikbaar door middel van een gewone personenauto en de rivier Matarraña bevindt zich op ongeveer 200 meter vanaf de grond. Ons kantoor bevindt zich in Maella (Calle Santa Barbara 20), een dorp dat wordt omringd door andere kleine dorpen. Deze hebben ieder hun historische centrum en hun winkels, restaurants, barretjes, evenementen en markten. De grotere steden bevinden zich op de volgende afstanden: Caspe (20 km), Gandesa (34 km), Alcaniz (49 km), Tarragona (112 km), Lleida (114 km), Zaragoza (130 km), Castelló (190 km) en Barcelona (190 km). De wegen zijn in goede conditie en de twee belangrijkste snelwegen die naar elke stad van Spanje leiden, liggen 80 kilometer bij Maella vandaan. Verder zijn er goede bus en trein verbindingen van en naar de grotere steden. De vliegvelden vlakbij Maella (Aragón) zijn:– Reus (101 km vanaf Maella) – Het is mogelijk om naar Reus te vliegen vanaf Amsterdam (vanaf april tot november), Brussel (van mei tot oktober), Eindhoven (vanaf april tot november), Frankfurt (vanaf maart tot november), Londen, Glasgow, Dublin, Cardiff en enkele andere steden.– Zaragoza (130 km vanaf Maella) – Het is mogelijk om naar Zaragoza te vliegen vanaf Brussel (Charleroi), Londen, Parijs, München en enkele andere steden.– Barcelona (190 km vanaf Maella) – Het is mogelijk om naar Barcelona te vliegen vanaf Amsterdam, Rotterdam, Eindhoven, Brussel, Londen, Parijs en alle andere grote steden uit Europa.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6296392**  
referentie: **0648**  
nabij of in: **Maella**  
regio: **Bajo Aragón-Caspe**  
woningtype: **boerderij**

### contact

makelaar: **Alvarez and Pannekeet**  
naam: **Víctor Álvarez**  
spreekt: **Engels, Nederlands, Spaans**  
telefoon: **niet opgegeven**

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| kamers:       | <b>niet opgegeven</b> |
| opp. woning:  | <b>72 m2</b>          |
| opp. terrein: | <b>5000 m2</b>        |
| prijs:        | <b>€ 18.000</b>       |