

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/maella-50710/6324453/>

boerderij te koop Maella, Bajo Aragón-Caspe



Finca met een totale oppervlakte van 41.400 m² (4.14 hectare). Het eigendom ligt 6 kilometer vanaf het dorp Maella en 5 kilometer vanaf het dorp Mazaleon. Er staan voornamelijk (grote) olijfbomen, die om de mas heen staan. En aan de andere kant van de weg staan ook een aantal amandelbomen. De finca wordt omringd door heuvels met pijnbomen en er staat een grote mas van 100 m², verdeeld over twee verdiepingen. De muren en het dak verkeren in goede staat. Het is mogelijk om de mas volledig te renoveren. Vanaf verschillende punten is er een prachtig uitzicht en er is veel privacy. Het betreft een kalme en stille locatie, op één kilometer afstand van een groot meer "Embalse de Val Comuna". De finca is goed bereikbaar. Ons kantoor bevindt zich in Maella (Calle Santa Barbara 20), een dorp dat wordt omringd door andere kleine dorpen. Deze hebben ieder hun historische centrum en hun winkels, restaurants, barretjes, evenementen en markten. De grotere steden bevinden zich op de volgende afstanden: Caspe (20 km), Gandesa (34 km), Alcaniz (49 km), Tarragona (112 km), Lleida (114 km), Zaragoza (130 km), Castelló (190 km) en Barcelona (190 km). De wegen zijn in goede conditie en de twee belangrijkste snelwegen die naar elke stad van Spanje leiden, liggen 80 kilometer bij Maella vandaan. Verder zijn er goede bus en trein verbindingen van en naar de grotere steden. De vliegvelden vlakbij Batea (Catalonia) zijn: – Reus (80 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Reus te vliegen vanaf Amsterdam (vanaf april tot november), Brussel (van mei tot oktober), Eindhoven (vanaf april tot november), Frankfurt (vanaf maart tot november), Londen, Glasgow, Dublin, Cardiff en enkele andere steden. – Zaragoza (150 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Zaragoza te vliegen vanaf Brussel (Charleroi), Londen, Parijs, München en enkele andere steden. – Barcelona (170 km vanaf Batea) – Het is mogelijk om naar Barcelona te vliegen vanaf Amsterdam, Rotterdam, Eindhoven, Brussel, Londen, Parijs en alle andere grote steden uit Europa.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6324453**
referentie: **1087**
nabij of in: **Maella**
regio: **Bajo Aragón-Caspe**

contact

makelaar: **Alvarez and Pannekeet**
naam: **Víctor Álvarez**
spreekt: **Engels, Nederlands, Spaans**
telefoon: **niet opgegeven**

woningtype:	boerderij
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	100 m2
opp. terrein:	41400 m2
prijs:	€ 49.000