

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/moraira-03724/6374083/>

## boerderij te koop Moraira, Marina Alta



Mooie rustieke finca met gevel en stenen binnenmuren, wat het een zeer landelijk tintje geeft, volledig herbouwd in het jaar 2.000. Het is gelegen op een perceel van 4.700 m<sup>2</sup>, met wijngaard, op een rustige plek maar tegelijkertijd zeer dicht bij alle voorzieningen en op 5 minuten rijden van Moraira en de stranden. Geweldig panoramisch uitzicht en uitzicht op zee. De woning (145,92 m<sup>2</sup>) bestaat uit: b) wasruimte. a) Veranda, wooneetkamer, open keuken, 2 slaapkamers met inbouwkasten en 1 toilet met douche, via een interne trap heeft u toegang tot een mezzanine, die de 3e slaapkamer zou kunnen zijn. Gasverwarming d.m.v. vloerverwarming. Airconditioning (warmkoud) in de woonkamer en de master bedroom. Iroco houten ramen met dubbele beglazing. Modder vloer. Met elektriciteit en water van het algemene netwerk en een stortbak van 20.000 l. Het heeft ook nog een veranda of overdekte parkeerplaats (26,05 m<sup>2</sup>), gescheiden van het huis. Ruimte om een zwembad te bouwen.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis	<b>6374083</b>
id:	
referentie:	<b>F0204</b>
nabij of in:	<b>Moraira</b>
regio:	<b>Marina Alta</b>
woningtype:	<b>boerderij</b>
kamers:	<b>2</b>
opp. woning:	<b>146 m<sup>2</sup></b>
opp. terrein:	<b>4830 m<sup>2</sup></b>
prijs:	<b>€ 420.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Ferrando Moraira</b>
naam:	<b>Julián Ferrando</b>
spreekt:	<b>Duits, Engels, Frans, Nederlands, Spaans, Sweeds</b>
telefoon:	<b>+34 96 574 45 75</b>