

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/murla-03792/6328793/>

## boerderij te koop Murla, Marina Alta



Ontdek deze voortreffelijke residentie in het hart van Murla – een ware oase van rust met ongeëvenaarde privacy en adembenemende panoramische uitzichten over de weelderige vallei. Het prachtig onderhouden huis beslaat 223 m2 en staat op een ruim perceel van 10.924 m2 met een charmante wijngaard, talloze olijfbomen en fruitbomen. De verhoogde ligging garandeert spectaculaire uitzichten vanuit elke hoek.~~De woning, gebouwd in 2003 en doordacht ontworpen, strekt zich uit over twee verdiepingen en imponeert met zijn ruimtelijkheid en overvloed aan natuurlijk licht.~~De begane grond beschikt over drie uitnodigende slaapkamers, een grote, volledig uitgeruste keuken en een gezellige woonkamer met open haard – de ideale plek om te ontspannen en te socialiseren.~~De master suite op de bovenverdieping biedt een privétoevluchtsoord met een en-suite badkamer en kleedkamer, wat comfort en rust garandeert. De buitenruimtes zijn al even indrukwekkend: een prachtig, natuurlijk terras nodigt uit om te genieten van rustige ochtenden of ontspannen middagen in de zon.~~Het verwarmde zoutwaterzwembad op het zuidwesten nodigt uit tot een verfrissende duik en biedt een adembenemend uitzicht.~~De woning is voorzien van een zonne-energiesysteem dat dagelijks circa 9,9 kW opwekt, wat zorgt voor energie-efficiëntie. Een airconditioningsysteem met warm en koud water garandeert comfort het hele jaar door. Er is een wateraansluiting en een functionerende waterput voor de tuinirrigatie. Daarnaast zijn er twee aparte watertanks met een inhoud van respectievelijk 1000 en 3000 liter, en een pomp aanwezig.~~Absolute privacy staat hier voorop: het huis is gelegen op een rustige, maar toch goed bereikbare locatie. Professioneel tuingereedschap is beschikbaar en kan in overleg worden gebruikt.~~De weelderige omgeving, het weidse uitzicht en de vredige sfeer maken van deze woning een ware oase van rust en ontspanning.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis **6328793**  
id:  
referentie: **N-1300**  
nabij of in: **Murla**  
regio: **Marina Alta**  
woningtype: **boerderij**

### contact

makelaar: **Karmaproperties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34609211710**

kamers:	4
opp. woning:	223 m2
opp. terrein:	10924 m2
prijs:	€ 765.000