

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/perello-17180/6382698/>

boerderij te koop Perelló, Gironès



In de gemeente El Perelló wordt een charmante rustieke finca van 33.166 m² te koop aangeboden, beplant met olijfbomen en omringd door traditionele stenen muurtjes, gelegen midden in de natuur in een omgeving van grote schoonheid, privacy en rust.~Op het perceel bevindt zich een mooi landhuis van 112 m² bebouwde oppervlakte, verdeeld in een ruime woonkamer, grote aparte keuken, 2 slaapkamers, 2 complete badkamers en een gezellige mezzanine. Daarnaast beschikt de woning over een aangenaam overdekt terras met veranda, ideaal om het landschap en het mediterrane klimaat het hele jaar door te genieten.~Rondom de woning bevindt zich een zorgvuldig aangelegde tuin met inheemse mediterrane planten en een klein irrigatiebassin dat is ingericht als zwembad, wat de woning een bijzondere charme geeft.~De finca beschikt ook over een tweede gebouw van 85 m² om te renoveren, perfect als gastenverblijf, zelfstandig appartement of extra ruimte afhankelijk van de behoeften van de toekomstige eigenaar.~Wat voorzieningen betreft, beschikt het eigendom over zonnepanelen voor de elektriciteitsvoorziening en twee waterreservoirs met een geschatte capaciteit van respectievelijk 10.000 en 3.000 liter, wat autonomie en functionaliteit biedt in een bevoorrechte natuurlijke omgeving.~Gelegen op slechts 8 km van het charmante vissersdorp l' Ampolla en zijn prachtige baaien met kristalhelder water aan de Costa Dorada. ~Meer woningen op de website finquesmar.es

gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	6382698
referentie:	39324
nabij of in:	Perelló
regio:	Gironès
woningtype:	boerderij
kamers:	2
opp. woning:	197 m²
opp. terrein:	33166 m²
prijs:	€ 295.000

contact

makelaar:	Finquesmar Serveis
naam:	Inmobiliaris SI
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	niet opgegeven
	+34977493836