

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/santanyi-07650/6294440/>

boerderij te koop Santanyí, Sud



Deze nieuwbouwfinca, voltooid in 2022, ligt op een perceel van 17.479 m2 in een rustige omgeving van de gemeente Santanyí. De woning beschikt over 490,56 m2 bebouwde oppervlakte en 460 m2 bruikbare woonruimte, praktisch ingedeeld en afgewerkt met moderne materialen.~~Het hoofdhuis combineert een natuurstenen gevel met strakke lijnen en grote ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten. Binnen is er een open keuken met kookeiland, volledig uitgerust en met werkbladen van natuursteen, verbonden met de eet- en woonruimte, met directe toegang tot buiten.~~Het huis heeft vier slaapkamers: drie op de begane grond, waarvan twee met en-suite badkamers. De vierde slaapkamer bevindt zich op de bovenverdieping, eveneens met en-suite badkamer en toegang tot een privéterras.~~Daarnaast zijn er functionele ruimtes zoals een wasruimte, voorraadkamer, berging en kelder. Verder is er een aparte badkamer met douche en ligbad.~~Het vlakke, volledig omheinde perceel is geschikt voor diverse agrarische doeleinden en biedt ruimte voor verschillende teelten. Ook aanwezig: een tuin met automatisch irrigatiesysteem, een zwembad met terras, een overdekte veranda en een carport voor twee voertuigen.~~Moderne voorzieningen: Funderingen met Caviti-bekisting, centrale airconditioning en warmtepomp, verwarming via zonnepanelen met 220 V elektrisch systeem, open haard, waterontharder, watertank, beveiligingssystemen met perimeter- en binnenalarmen, video-intercom en beveiligde toegangsdeur.~~Op slechts enkele minuten van het centrum van Santanyí is deze finca een uitstekende keuze, zowel als woonhuis als voor wie een productieve activiteit in een landelijke omgeving wil ontwikkelen.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	6294440
referentie:	RED-GF0083
nabij of in:	Santanyí
regio:	Sud
woningtype:	boerderij
kamers:	5
opp. woning:	490 m2

contact

makelaar:	Red Mallorca
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34971888018

opp. terrein:

17479 m2

prijs:

€ 2.950.000