

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/boerderij/tivissa-43746/6294530/>

## boerderij te koop Tivissa, Ribera D''ebre



Grote kans in Tivissa!~Op slechts 10 km van het charmante vissersdorp L' Ametlla de Mar en zijn idyllische zandbaaien met kristalhelder water aan de Costa Dorada, staat dit exclusieve landgoed van 350.000 m2 te koop. Het eigendom is geregistreerd als een zoölogisch centrum en beschikt over uitgestrekte bosgebieden en oude olijfbomen.~Op het terrein bevindt zich een gerestaureerde masía van ongeveer 300 m2, die alle charme van de traditionele architectuur behoudt en is aangevuld met patio's, terrassen en bijgebouwen. De hoofdwoning biedt royale ruimtes, verdeeld over meerdere woonkamers, een open keuken, zeven slaapkamers en twee badkamers, evenals extra terrassen, patio's en bijgebouwen.~Het landgoed beschikt over een watertank van 24.000 liter en een zuiveringssysteem dat het mogelijk maakt om water te recyclen voor de tuinirrigatie. Het is uitgerust met een volledig zonne-energiesysteem bestaande uit 6 panelen van 550 W en 6 panelen van 250 W, twee laders van 40 A, een batterijbank van 1.100 Ah en een omvormer van 5 kW, wat autonomie, duurzaamheid en maximale energie-efficiëntie gedurende het hele jaar garandeert. Alle constructies zijn gelegaliseerd en het eigendom beschikt over een wooncertificaat en een energiecertificaat "E".~Een werkelijk unieke natuurlijke omgeving, omgeven door rust en privacy — ideaal voor wie een toevluchtsoord in de natuur zoekt of een duurzaam project met karakter wil ontwikkelen.~~Meer eigendommen op de website [finquesmar.es](http://finquesmar.es)

### gegevens woning

SpanjekoopHuis	<b>6294530</b>
id:	
referentie:	<b>39303</b>
nabij of in:	<b>Tivissa</b>
regio:	<b>Ribera D''ebre</b>
woningtype:	<b>boerderij</b>
kamers:	<b>7</b>
opp. woning:	<b>310 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 340.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Finquesmar Serveis</b>
naam:	<b>Inmobiliaris SI</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>niet opgegeven</b>
	<b>+34977493836</b>