

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/duplex/algarrobo-costa-29750/4232423/>

## duplex te koop Algarrobo-Costa, Axarquía

Het appartement is inclusief parkeerplaats en is een duplex penthouse gelegen aan zee en op slechts 20 meter van het zand van het strand. We hebben er allemaal altijd van gedroomd om een huis met uitzicht op zee te hebben.

Het is in de stad Algarrobo Costa, gelegen aan de Costa Tropical van Malaga. Dit gebied is zo genoemd omdat het een subtropisch microklimaat heeft, met ongeveer 320 dagen zon per jaar en een gemiddelde temperatuur van ongeveer 20 ° C.

We hebben het beste klimaat van heel Europa !!

Het ligt naast de boulevard, omgeven door strandbars, restaurants, supermarkten en alle voorzieningen op een paar meter afstand.

Het heeft 117m2, twee tweepersoonsslaapkamers, een woonkamer en een grote volledig uitgeruste keuken, twee badkamers, drie terrassen en veel licht, alle kamers zijn aan de buitenkant.

Het is op de derde verdieping met een lift (geen bovenburen).

Bovenste verdieping:

- een tweepersoonsslaapkamer met een mooi terras met uitzicht op zee. De oriëntatie is perfect om de hele dag in volledige privacy te zonnebaden. Hier kunt u ontbijten of dineren terwijl u luistert naar het geluid van de zee en geniet van ongelooflijke zonsondergangen.

-Een andere zeer veelzijdige tweepersoonsslaapkamer, als je kinderen hebt, is het perfect, want het heeft een terras met kunstgras van kwaliteit waar ze buiten kunnen spelen; en als je geen kinderen hebt kun je de logeerkamer neerzetten of een kantoor inrichten en het terras gebruiken als chill out area met hangmatten en een barbecue.

De 2 slaapkamers hebben ingebouwde klerkasten met mezzanine, airconditioning en Fujitsu verwarming.

-een complete badkamer met hydromassagekolom.

Begane grond:

-een lichte en ruime woonkamer met terras, airconditioning en Fujitsi verwarming.

-een enorme keuken met Balay vaatwasser (A +++), Samsung wasmachine, Balay koelkast (A +++ ) en Balay kookplaat.

- een andere badkamer met douche met thermostaatkraan. 100 liter Aparici elektrische boiler met dubbele tank.

Het appartement wordt gemeubileerd en gestoffeerd opgeleverd met splinternieuwe meubels en apparatuur. Gerenoveerde badkamers, gepolijste en pas geverfde vloeren. Mogelijkheid om het alarm al geïnstalleerd te laten (Securitat Direct).

Het heeft ook een toeristenvergunning en een energiecertificaat, voor het geval je het als investering wilt of in de toekomst een bedrijf wilt starten.

## **gegevens woning**

SpanjekoopHuis                    **4232423**  
id:  
referentie:                                -  
nabij of in:                    **Algarrobo-Costa**  
regio:                                        **Axarquía**  
woningtype:                    **duplex**  
kamers:                                        **2**  
opp. woning:                    **117 m2**  
opp. terrein:                    **- m2**  
prijs:                                        **€ 270.000**

## **contact**

naam:                                        **Manu**  
spreekt: **Engels, Spaans**  
telefoon: **+34666553268**