

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/duplex/altea-03590/5135436/>

## duplex te koop Altea, Marina Baixa



Fantastisch penthouse-duplex appartement van 185 m<sup>2</sup> in de onlangs gerenoveerde Paseo Marítimo van Altea, met dubbele oostelijke en westelijke oriëntatie. Het bestaat uit een ruime hal, woon-eetkamer van 45 m<sup>2</sup>, 5 slaapkamers, 2 badkamers, keuken-bureau met wasruimte en een berging. Ook twee terrassen met uitzicht op zee.

Uniek stuk om zijn prachtige ligging en om zijn panoramisch uitzicht volledig vrij naar de Middellandse Zee, van waaruit u kunt genieten van prachtige zonsopgangen over de Peñón de Ifach en uitzichten op Albir en Faro de Altea.

De woning is gelegen in het beste gedeelte van de nieuwe Paseo Marítimo, in het zenuwcentrum van Altea, met het strand aan zijn voeten en alle diensten en voorzieningen van het stadscentrum: apotheek, taxistandplaats, bussen voor de deur, gemeentemarkt, winkels.

Het penthouse-duplex is verdeeld over twee verdiepingen: De onderste verdieping, met mogelijkheden om een derde badkamer te bouwen, bestaat uit een hal die rechts toegang geeft tot een grote woonkamer van 45 m<sup>2</sup>, met uitgang naar een terras met onovertroffen uitzicht op zee.

Het nachtgedeelte is toegankelijk via een gang die toegang geeft tot de keuken-bureau met wasruimte, een badkamer en twee grote tweepersoons slaapkamers met prachtig uitzicht op het bovenste deel van de oude stad en de Sierra Bernia.

Een brede trap van wit gelakt hout leidt naar de bovenverdieping die bestaat uit drie slaapkamers (momenteel twee, omdat twee kamers zijn samengevoegd), een badkamer en een tweede solarium-privé terras, met prachtig uitzicht op de Middellandse Zee.

Het heeft een parkeerplaats.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis

5135436

### contact

naam: AITANA MENDEZ VILAPLANA

id:  
referentie: -  
nabij of in: **Altea**  
regio: **Marina Baixa**  
woningtype: **duplex**  
kamers: **5**  
opp. woning: **185 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 695.000**

spreekt: **Engels, Spaans**  
telefoon: **+34670971993**