

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/duplex/roquetas-de-mar-urb.-04740/4233985/>

duplex te koop Roquetas De Mar Urb., Poniente Almeriense

In het hart van de urbanisatie Roquetas de Mar (Almería). Prachtige duplex in de residentie La Hacienda del Mar y Sol, gelegen aan de Avenida Rosita Ferrer; perfect verbonden met directe afrit van de snelweg, waardoor het centrum van Almería in slechts 22 minuten wordt bereikt.

Op de begane grond: volledig onafhankelijke keuken met een grote wasruimte, ingericht en voorzien van alle apparatuur, een toilet met douche, een woon-eetkamer op het zuidwesten (met een slaapbank), een grote veranda (25m²) met directe toegang tot de ruimte uit het zwembad; volledig bedekt met luifels voor privacy indien gewenst, het dak is elektrisch.

Op de bovenverdieping: een complete badkamer met ligbad, twee tweepersoonskamers; een van hen heeft een terras op het zuidwesten met uitzicht op het zwembad en is voorzien van een elektrisch zonnescherm.

Alle kamers zijn exterieur en zeer helder, Macaél marmeren vloer, airconditioning, veiligheidsbeugels.

In het souterrain heeft het een eigen parkeerplaats, die samen met het huis wordt verkocht, inbegrepen in de verkoopprijs. Met toegang tot de lift naast de deur voor extra gemak.

De woonwijk heeft grote gemeenschappelijke ruimtes, grote tuinen, twee paddle-tennisbanen, een kinderspeeltuin en een zeer groot zwembad met schaduwrijke en gecontroleerde toegang.

Direct naast de woonwijk (er is zelfs een uitgangs- / ingangsservicedeur naast) is de Mercadona-supermarkt. Naast het feit dat het zeer dicht bij verschillende winkels, medisch centrum, apotheken, recreatiegebieden is en gemakkelijk toegang heeft tot de snelweg.

Gelegen op minder dan 600 meter van het strand en de boulevard van de urbanisatie Roquetas de Mar, en op minder dan 2 kilometer van de golfclub Playa Serena en het natuurpark Punta Entinas-Sabinar.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	4233985
referentie:	-
nabij of in:	Roquetas De Mar Urb.
regio:	Poniente Almeriense
woningtype:	duplex
kamers:	2
opp. woning:	110 m²

contact

naam:	Manuel Pineda del Rio
spreekt:	Spaans
telefoon:	niet opgegeven

opp. terrein:

- m²

prijs:

€ 150.000