

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/duplex/san-pedro-del-pinatar-30740/6296183/>

## duplex te koop San Pedro Del Pinatar, Mar Menor



Ontdek dit unieke duplex penthouse van 382m<sup>2</sup> (285m<sup>2</sup> woonoppervlak) – een woning vol ruimte, licht en klasse, met een privé ingang vanaf de straat. Perfect voor grote gezinnen of wie op zoek is naar een woning met karakter en personalisatiemogelijkheden. Belangrijkste kenmerken: 6 ruime slaapkamers en 4 badkamers, waarvan 2 en-suite en één met jacuzzi. Zuidoostelijke oriëntatie – hele dag zonlicht. Begane grond: 4 slaapkamers, lichte woonkamer, aparte keuken met eetruimte, wasruimte en voorraadkast. Eerste verdieping: 2 extra slaapkamers, badkamer en berging – ideaal voor gasten of een thuishkantoor. Exclusieve extra's: Elke kamer op de eerste verdieping heeft toegang tot een balkon dat rondom loopt, wat zorgt voor een natuurlijke overgang tussen binnen en buiten. Ruim terras, patio en privé solarium met panoramisch uitzicht aan drie zijden. Luxe gebogen plafond in de woonkamer voegt elegantie toe. Marmeren vloeren, inbouwkasten en elektrische rolluiken. Recent geschilderd en in goede staat. Geen airco – u kunt uw eigen systeem installeren. Privé toegang vanaf de straat – volledige onafhankelijkheid. Grote woon- en eetkamer – perfect voor gezinnen en gasten. Een unieke woning met klasse en potentieel – maak vandaag nog een afspraak voor een bezichtiging.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	<b>6296183</b>
referentie:	<b>MLSC3735339</b>
nabij of in:	<b>San Pedro Del Pinatar</b>
regio:	<b>Mar Menor</b>
woningtype:	<b>duplex</b>
kamers:	<b>6</b>
opp. woning:	<b>382 m<sup>2</sup></b>
opp. terrein:	<b>- m<sup>2</sup></b>
prijs:	<b>€ 415.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Costa Spain Properties</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34633281800</b>