

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/gebouw/lloret-de-mar-17310/6259752/>

gebouw te koop Lloret De Mar, Selva



We presenteren een unieke investeringsmogelijkheid in Lloret de Mar: een prachtig vrijstaand gebouw van 788 m2, gelegen op slechts 35 meter van de kust. Dit gebouw is onlangs gerenoveerd in 2022 en combineert moderniteit en comfort in een van de meest gewilde gebieden.~~Ontdek op de begane grond twee grote commerciële ruimten van 107 m2 elk, ideaal voor bedrijven die willen profiteren van de intense voetgangers- en toeristenstromen van het gebied.~~Op de eerste, tweede en derde verdieping bevinden zich appartementen van elk 120 m2, slim ontworpen om de ruimte en het natuurlijke licht te maximaliseren. Elk appartement heeft vier slaapkamers, een ruime woonkamer met open keuken en een gezellig terras, perfect om te genieten van het mediterrane klimaat. Bovendien heeft elke eenheid drie badkamers, wat zorgt voor privacy en comfort voor bewoners en gasten.~~De kroon op het werk zijn de twee duplexen op de vierde verdieping. Ze hebben elk drie slaapkamers, twee badkamers, een elegante woonkamer en een privéterras, en bieden een uitzonderlijk uitzicht en een exclusieve sfeer.~~Het gebouw is uitgerust met een moderne lift, waardoor alle verdiepingen gemakkelijk bereikbaar zijn. De nabijheid van de zee en de mogelijkheid om een toeristenvergunning te krijgen maken dit gebouw tot een aantrekkelijke en veelzijdige investering, ideaal voor lange termijn verhuur of als hoogwaardige toeristische accommodatie.~~Mis deze kans niet om te investeren in een uitzonderlijk gebouw in een van de meest gewilde bestemmingen aan de Costa Brava. Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen van dit unieke pand in Lloret de Mar.

gegevens woning

SpanjekoopHuis	6259752
id:	
referentie:	E04LM-177
nabij of in:	Lloret De Mar
regio:	Selva
woningtype:	gebouw
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	929 m2

contact

makelaar:	Sacosta Inmobiliaria
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34622900100

opp. terrein:

- m2

prijs:

€ 4.500.000