

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/hotel/calvia-07184/6219968/>

hotel te koop Calvià, Ponent



OFF-MARKET KANS – EXCLUSIEVE PORTFOLIO~Resort aan de Zeezijde – Balearen~~VERTROUWELIJK ACTIEF – BEPERKTE TOEGANG~Dit vastgoed maakt deel uit van ons OFF-MARKET portfolio en wordt uitsluitend gepresenteerd aan gekwalificeerde investeerders onder een geheimhoudingsverklaring.~~BELANGRIJKSTE KENMERKEN~Omschrijving van het Actief~~4-sterren resort aan de zeezijde met semi-privéstrand~~323 volledig gerenoveerde kamers (2022)~~Premium locatie aan de Middellandse Zeekust~~Directe toegang tot wit zandstrand~~Premium Faciliteiten~~U-Spa met hydrotherapiecircuit en behandelingen~~2 zwembaden voor volwassenen + 2 kinderbaden~~2 restaurants + 3 gespecialiseerde bars~~Fitnesscentrum en intern entertainmentprogramma~~INVESTERINGSGEVOELIGHEID~Belangrijke Commerciële Aspecten~~VERKOOP ZONDER OPERATOR – volledige flexibiliteit~~CAPEX VOLTOOID IN 2022 – directe operationele start~~Meerdere inkomstenstromen: accommodatie, F&B, spa, diensten~~Gevestigde markt met hoge vraag~~Verlengd seizoen~~Waardepropositie~~Gerenoveerd vastgoed zonder uitstaande investeringen~~Positionering in het midden-hoog segment~~Zeezijde met semi-privéstrand~~Volledige operationele flexibiliteit~~EXCLUSIEVE TOEGANG:~Dit actief wordt uitsluitend aangeboden binnen ons OFF-MARKET portfolio. Voor meer informatie en gedetailleerde documentatie, neem contact op met ons investerings-team onder geheimhoudings-verklaring.

gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	6219968
referentie:	MDR00890
nabij of in:	Calvià
regio:	Ponent
woningtype:	hotel
kamers:	323
opp. woning:	- m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 65.000.000

contact

makelaar:	Mediterranean Realty
	Consultant
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34613167256