

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/hotel/fayon-50795/5392451/>

hotel te koop Fayón, Bajo Aragón-Caspe



Landelijk hotel te koop in Fayón. Het is gelegen in het centrum van de stad. Dicht bij alle voorzieningen, vijf minuten van het plaatselijke sportgebied, gemeentelijk zwembad, parken, school, medisch centrum, postkantoor, enz. Onze prachtige stad en mensen worden omringd door grote velden met olijf-, amandel- en fruitbomen naast de rivieren Ebro en Matarrana met indrukwekkende uitzichten. Het gebied is perfect voor jagen, vissen, watersporten en wandelen. De stad ligt dicht bij de verschillende steden:

- 1,70 km van Lleida;
2. 100 km van Reus, Tarragona, Salou;
3. 150 km van Zaragoza;
4. 170 km van Huesca;
- 5.200 km van Barcelona;

Het pand ligt bovenop een perceel van 500m², gebouwd op 3 verdiepingen met een totaal van bijna 1500m². De begane grond bevat een bar, kantoor, grote keuken, twee eetkamers (één voor 40 en één voor 170 personen), 2 voedselopslagruimtes, 2 badkamers, 4 opslagruimtes en bijkeuken, drie ingangen, twee externe opslagruimtes. en wasgoed.

Het appartement van de eigenaren bevindt zich op de eerste verdieping binnen 8 kamers op 90 m². Op dezelfde verdieping is er een aparte ruimte met 4 kamers met eigen badkamer en 11 eenpersoonskamers met drie gedeelde badkamers en een berging.

De 2e verdieping is klaar om naar wens te hervormen, momenteel leeg met uitzicht op de bergen en de stad.

De verkoop omvat meubels (bedden, tafels, stoelen), keukenmachines, bestek, lakens, handdoeken, gordijnen, enz. Onder het gebouw bevindt zich een kelder en een watertank.

Het gebouw heeft hervorming nodig en kan met verschillende resultaten worden hervormd als een hotel - restaurant, verpleeghuis, flatgebouw of plaatselijk sporttrainingscentrum. Deze locatie geniet 10 maanden van het jaar van goed weer en goede temperaturen.

In 2022 werd het gebouw 55 jaar oud sinds de eerste opening.

De verkoopprijs is € 600.000 (biedingen zijn geaccepteerd).

Voor meer informatie, het inplannen van een afspraak of extra foto's kunt u contact opnemen met onderstaande verkoper.

Gast voorzieningen:

Restaurant, Bar, Kabel-TV, Airconditioning

Attracties voor gasten:

Bergen, Meren, Gebied van Natuurlijke Schoonheid, Rust, Rivieren

Activiteiten voor gasten:

Zeilen, Windsurfen, Navigatie, Waterskiën, Wandelgebieden Fietsen, Mountainbiken Wellness, Vissen, Recreatiegebieden, Padel, Petanque...

Eigenaar voorzieningen ter plaatse

Accommodatie van de eigenaar:

Prive en off-straat parkeren, bijgebouwen

gegevens woning

SpanjekoopHuis id:	5392451
referentie:	-
nabij of in:	Fayón
regio:	Bajo Aragón-Caspe
woningtype:	hotel
kamers:	14
opp. woning:	1500 m2
opp. terrein:	500 m2
prijs:	€ 600.000

contact

naam:	OKSANA SAKOVSKA POEDINCHUK
spreekt:	Engels, Frans, Spaans
telefoon:	+34639490400