

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/hotel/felanitx-07200/6301144/>

hotel te koop Felanitx, Sud



LANDELIJK HOTEL OP MALLORCA – OFF-MARKET KANS~Historisch agrotourisme-landgoed uit de 16e eeuw – Mallorca~EXCLUSIEVE AANBIEDING – ALLEEN OP AFSpraak~~Uitzonderlijke investeringsmogelijkheid: volledig operationeel luxe agrotourisme in een perfect bewaard gebleven herenhuis uit de 16e eeuw (1597). Gelegen in het landelijke Mallorca, op 40 minuten van de luchthaven van Palma.~~BELANGRIJKSTE KENMERKEN:~~12 tweepersoonskamers met privébadkamers~~Restaurant met plaats voor 80 gasten in gewelfde eetzaal~~Historische kapel (1750) en zonnewijzer (1897)~~Zwembad van 12x6m, fitnessruimte, spa-faciliteiten~~1.500 m2 bebouwd / 35.000 m2 grond met fruitbomen~~Eigen waterput met capaciteit van 50.000 L/uur~~ZAKELIJKE HOOGTEPUNTEN:~~Operationeel van maart tot november met geldige vergunningen~~Premiumdiensten: yoga, massages in de buitenlucht, fietsen~~Inclusief ontbijt, gastronomisch restaurant~~Duurzame luxe voorzieningen~~Bestaande klantenkring en bewezen winstgevendheid~~UNIEKE VERKOOPARGUMENTEN:~~Onvervangbaar erfgoedpand van 425 jaar oud~~Authentieke Mallorcaanse architectuur volledig gerestaureerd~~Zelfvoorzienende watervoorziening~~Meerdere inkomstenbronnen (accommodatie / horeca / wellness)~~Alle vergunningen actueel – direct operationeel~~Perfect voor investeerders die op zoek zijn naar luxe gastvrijheid met erfgoedwaarde in de premium markt voor plattelandstoerisme op Mallorca.~Alleen serieuze aanvragen. Vertrouwelijke bezichtigingen op afspraak.~Prijs en gedetailleerde financiële informatie beschikbaar na ondertekening van een geheimhoudingsverklaring (NDA).~~Gelicentieerd makelaarskantoor geregistreerd in het Officiële Register van de Balearen – Registratienummer: GOIBE620833/2024

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6301144**
id:
referentie: **MDR00955**
nabij of in: **Felanitx**
regio: **Sud**
woningtype: **hotel**
kamers: **12**
opp. woning: **1500 m2**

contact

makelaar: **Mediterranean Realty**
Consultant
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34613167256**

opp. terrein:

35000 m2

prijs:

€ 3.500.000