

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/hotel/inca-07300/6355772/>

hotel te koop Inca, Raiguer



Oude Mallorcaanse bezit met agrotourisme-licentie, appartementen, wijnhuizen en zwembad~~Spectaculair Mallorcaans bezit gelegen in de Inca-terminus, in een bevoorrechte rustieke omgeving, met een registratiegebied van 100.239 m2 grond. De boerderij combineert historisch karakter, toeristische exploitatie en grote agrarische afhankelijkheden, en biedt een unieke kans voor zowel investeerders als mensen die op zoek zijn naar een uniek pand in Mallorca.~~Het pand heeft ongeveer 2.843 m2 gebouwd verdeeld over het hoofdgebouw, gebieden voor agrotourisme en landbouwgebouwen. Het complex wordt gearticuleerd rond zijn emblematische clastra en torre, met behoud van de traditionele Mallorcaanse essentie.~~De verdeling is als volgt:~Hoofdgebouw (huishuis met toren)~Begane grond: woonkamer met open haard, keuken, kapel, oude kelder en extra kamers.~Eerste verdieping: woonkamer, eetkamer, keuken, twee terrassen, vier slaapkamers, twee badkamers en suite en twee badkamers.~Tweede verdieping: woonkamer, keuken, wasruimte, overdekt terras, balkon, drie tweepersoons slaapkamers met de mogelijkheid om een vierde en twee complete badkamers mogelijk te maken.~Toren: Kamer en terras met vrij uitzicht.~Belangrijkste bouwkwaliteiten:~Oude stenen vloeren~Houten exterieur en interieur timmerwerk~Grote weergaven~verwarming door radiatoren~open haard~Airconditioning~daser thermoskan~Batterij zonnepanelen~ ader goed~watertanks~~Appartement 1~Woning op twee verdiepingen.~Begane grond: woonkamer, aparte keuken en badkamer.~Eerste verdieping: twee tweepersoons slaapkamers en een complete badkamer.~Kwaliteiten:~Houten exterieur en interieur timmerwerk~verwarming door open haard~Airconditioning warm/koud in kamers~daser thermoskan~4 toeristische verhuurplaatsen~~Appartement 2~Woon-eetkamer, kitchenette, vier slaapkamers met inbouwkasten, twee badkamers (een en suite), toilet, bijkeuken en veranda ongeveer 65 m2. De hoofdkamer heeft een kleedkamer.~Kwaliteiten:~Houten interieur timmerwerk~Climalit PVC exterieur timmerwerk~ Raine vloer~~Gecentraliseerde warme/koude airconditioning~Grote weergaven~ Dubbelzijdige open haard~Elektrische kachel~Mogelijkheid om agrotourismevergunning aan te vragen voor 8 personen~~Appartement 3~Twee hoogtes.~Begane grond: woonkamer en kitchenette.~Eerste verdieping: twee tweepersoons slaapkamers (een met kleedkamer) en twee complete badkamers.~Geschatte veranda van 12 m2.~Kwaliteiten:~Houten exterieur en interieur timmerwerk~tegelvloeren~verwarming door radiatoren~daser thermoskan~Toeristische licentie voor 4 personen~~Appartement 4~In het proces van renovatie, met project voor woon-eetkamer, onafhankelijke keuken, drie tweepersoons slaapkamers, twee badkamers (een badkamer) en toilet.~~Ze voltooien de reeks oude wijnmakerijen, magazijnen, melkveebedrijven en schaapskooien, evenals

een privézwembad, een stortbak, irrigatievijver, uitgestrekte tuin en sinaasappel- en citroenbomen.~~De boerderij ligt op een rustiek land en heeft een actieve toeristenverhuurvergunning in een deel van de gebouwen, en wordt een uitstekende investeringsmogelijkheid in het centrum van Mallorca.~Mis de kans niet om een authentiek Mallorcaans bezit te verwerven met karakter, geschiedenis en winstgevendheid.~Boek uw bezoek.~

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6355772**
id:
referentie: **01TS089**
nabij of in: **Inca**
regio: **Raiguer**
woningtype: **hotel**
kamers: **19**
opp. woning: **2991 m2**
opp. terrein: **100239 m2**
prijs: **€ 7.500.000**

contact

makelaar: **Gestpropiedad**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34971778759**