

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/hotel/muros-15317/6220139/>

## hotel te koop Muros, Betanzos



Muros. Beschermd monument in het middeleeuwse historische centrum. Op 400 m van het strand~~De boerderij dateert uit de eerste bouw rond de tiende eeuw en werd in zijn huidige structuur herbouwd in 1924. In de zomer van 2019 is facade gerestaureerd, nieuwe ramen geplaatst, leuningen aangebracht, geschilderd en meubels vervangen. Het onderhoud is up-to-date met laatste onderhouds- en reparatiewerkzaamheden die dateren uit 2022. Het gebouw maakt deel uit van het historisch erfgoed van de legendarische stad Muros in Galicië en verkeert in zeer goede staat.~~Sinds2004is deze architectonische parel verworven en omgevormd tot hostel of pension met te huur appartementen. Hedendaags wordt het alleen geopend en gecommercialiseerd tijdens de zomervakantie. Daarom heeft het niet airconditioning (onnodig voor de regio) noch centrale verwarming. Deze rookvrije accommodatie bevindt zich op 8 minuten lopen van de Praia do Castelo.~ ~De boerderij heeft een tuin met uitzicht op zee, twee terrassen met drie barbecues en drie balkons. Imposante uitzichten over de stad Muros evenals uitzicht op de mar vanuit west naar zes minuten wandelen van Praia da Virxe. Ze hebben 6 appartementen, six studios, en 14 badkamers, een penthouse woning met balkon en een natuurlijk panoramisch uitzicht. Het ligt ongeveer 1,9 km van de Praia da Rocha en 32 km van de waterval Ézaro.~ ~Het wordt volledig gemeubileerd verkocht met een reserveringsvoorziening voor levensmiddelenvoorzieningen. De kamers hebben grote badkamer met douche, hieronder sommige bieden ook een balkon terwijl anderen ook uitzicht hebben over zee water. In hostelen pension, de slaapkamers zijn voorzien van kasten televisieschermen. Er kunnen activiteiten worden uitgevoerd in Muros samen omgeving zoals: wandeling, surfen, duiken, strandzwemmen, toeristische culinaire bezoeken, vissen, fietsen. Luchthaven (Airport Santiago De Compostela) is 73 km verwijderd. Vastgoed Hostel in Muros zona praia darocha, ~eigendomsoppervlakte 583 vierkante

meter20m vanafstrand(20mdeplaja),6 dubbele kamerensenkamer,kerenbadkamer,gereviseerde eigendominterieurbebouwingvande kastanjeopen oost-westrichting,mosaïektegelvloer.Extra's:waternalarm,beschadiging alarmafscheidddapt.kasten,balkonbarbecue koude warmtepomp,zolderverwarmingswatervoorziening,tankgalerie privégas tuin wasserijtelefoonlijnhelderlichtmeubilairpatio kelder tv hoge plafonds terrasbergruimte,aangepastewoningen kust,ruraal, uizichtnaarzee heldereweergaves natuurlijkeomgevingVerkoop:520833€

## gegevens woning

SpanjekoopHuis **6220139**  
id:  
referentie: **3009\_013339**  
nabij of in: **Muros**  
regio: **Betanzos**  
woningtype: **hotel**  
kamers: **12**  
opp. woning: **600 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 650.000**

## contact

makelaar: **Remax Inmomas**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34966665651**