

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/benilloba-03810/5429106/>

huis te koop Benilloba, Comtat



IDEAAL voor grote gezinnen of horecazaak. Momenteel actief als Landelijk Toeristisch Huis.

Een traditioneel herenhuis met stenen en houten materialen, gebouwd op stadgrond; het interieur volledig gerenoveerd. Houtgestookte open haard in de woonkamer beneden. Verwarming door het hele huis door individuele radiatoren (pelletketel). Terras met tuinmeubelen.

Elke kamer met een andere en unieke stijl. Alle badkamers en-suite. Terras van 28 m2 met uitzicht op de bergen. Op elke verdieping een kamer. Grote eetkamer, ruimte om tv te kijken open naar de eetkamer. Patio met tuinmeubilair. Binnen een speciaal ingerichte speelruimte voor kinderen.

Het is een landelijk toeristisch huis met een geldige vergunning. Volledige uitrusting. OM BINNEN TE GAAN OM TE WONEN of TE VERHUREN aan toeristen PER KAMERS of HEEL HUIS vanaf de eerste dag dat het van jou is.

De prijs van het huis is gemeubileerd, met alles erop en eraan. Wil je een lager bod uitbrengen (iets lager), dan wordt er afgesproken wat wel en wat niet. Hierin zijn wij flexibel, aangezien de wensen en projecten van de aspirant-koper anders kunnen zijn dan de onze.

De keuken is ruim met grote en kleine apparaten (laatst aangeschaft).

Het huis bevat decoratieve elementen en horecaaccessoires, zoals beddengoed, dekens, (veel gloednieuwe) handdoeken, servies en glaswerk voor 12 diners. Dit alles blijft in huis.

U kunt ons landelijke huis vinden op netwerken. We hebben klanten, ze houden allemaal van ons eigendom en brengen een comfortabel en aangenaam verblijf door.

Daarnaast kan het (OPTIONEEL) aangekocht worden naast een stedelijk perceel (de ingang is via de parallelstraat) van 45 m2, die via de achterkant aansluit op de patio van de woning. Dit land heeft een oud huis met drie verdiepingen; begane grond en terras al ontruimd). Volledig te renoveren of af te breken, parkeerplaats te maken, een loft, een zwembad te plaatsen of welk idee dan ook. Het vormt de basis voor verschillende ideeën.

Als u deze woning wilt toevoegen: slechts 10.000 euro. Voor dit bescheiden bedrag verhoog je de waarde van de woning, omdat je ruimte en mogelijkheden toevoegt. In totaal zouden ze zijn: 245.000 euro.

Benilloba is een rustig stadje met traditie in het binnenland van de Costa Blanca, het heeft de Molí del Salt, een waterval en een oude molen. Het ligt zeer dicht bij Alcoy en Cocentaina, evenals een paar minuten van het natuurpark Sierra Mariola, de Font Roja, de Sierra Aitana, Sierra Serrella, de Jardín de los Santos, de Barranco de la Encantada, enz.

Ik luister naar een consistent AANBOD.

gegevens woning

SpanjekoopHuis	5429106
id:	
referentie:	-
nabij of in:	Benilloba
regio:	Comtat
woningtype:	huis
kamers:	6
opp. woning:	403 m2
opp. terrein:	163 m2
prijs:	€ 235.000

contact

naam:	Villanueva Torraca
spreekt:	Spaans
telefoon:	+34961358040