

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/canet-de-mar-08360/6378734/>

## huis te koop Canet De Mar, Maresme



Wij presenteren deze fantastische geschakelde woning gelegen in een rustige en gewilde wijk van Canet de Mar, aan de Maresme-kust. Een ideale woning voor gezinnen die op zoek zijn naar ruimte, comfort, natuurlijk licht en levenskwaliteit dicht bij zee.~~Met 196 m2 bebouwde oppervlakte valt de woning op door haar ruimte, functionele indeling en uitstekende zuidelijke oriëntatie, waardoor er de hele dag door veel natuurlijk licht is.~~De woning verkeert in goede staat en beschikt over 3 slaapkamers (2 tweepersoons en 1 eenpersoons), 2 volledige badkamers en 1 extra toilet. Alle kamers zijn naar buiten gericht, wat zorgt voor licht, ventilatie en comfort.~~Een van de grote troeven zijn de buitenruimtes. Er is een aangenaam terras, perfect om buiten te eten, te ontspannen of familiebijeenkomsten te houden. Daarnaast is er de mogelijkheid om een deel van het bovenste terras te overdekken, waardoor de woning kan worden uitgebreid met een extra kamer, kantoor of multifunctionele ruimte.~~Het complex beschikt over een zwembad, ideaal voor de zomermaanden.~~Op slechts 1.300 meter van zee, in een rustige woonomgeving met scholen, winkels en goede verbindingen in de buurt.~~Extra kosten: ~Onroerendezaakbelasting: €980 per jaar~Vereniging: €20 per maand~~Een unieke kans om te wonen met ruimte, rust, licht en de charme van de Maresme-kust.

### gegevens woning

SpanjekoopHuis	<b>6378734</b>
id:	
referentie:	<b>C05CT-321</b>
nabij of in:	<b>Canet De Mar</b>
regio:	<b>Maresme</b>
woningtype:	<b>huis</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>196 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 650.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Sacosta Inmobiliaria</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34622900100</b>