

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/ciudad-real-centro-el-pilar-13001/6265462/>

huis te koop Ciudad Real Centro-El Pilar, Campo De Calatrava



VRIJSTAANDE WONING / CHALET TE KOOP IN LA POBLACHUELA, CIUDAD REAL

€1.000.000 – 15.000 m² – op slechts 50 minuten van Madrid met de trein

LA POBLACHUELA – DIRECT VAN DE EIGENAAR – REACTIE VIA WHATSAPP

Spectaculaire vrijstaande chalet van 442 m², gelegen op een perceel van 15.000 m², in een van de meest exclusieve en gewilde wijken van Ciudad Real.

De woning bestaat uit verschillende gebouwen: het hoofdhuis, een overdekte garage voor meerdere auto's, twee aparte bergingen en een aparte ruimte voor de verwarmingsketel.

Het huis heeft drie slaapkamers plus een inloopkast. De master bedroom is een suite met een grote op maat gemaakte ingebouwde houten kast en een eigen badkamer met jacuzzi en hydromassagecabine. Alle badkamermeubels zijn op maat gemaakt in hout. Daarnaast zijn er nog twee slaapkamers, een ruime inloopkast, een tweede complete badkamer, keuken, twee grote woonkamers en een aparte entree.

Aangesloten op het openbare drinkwater- en elektriciteitsnet.

Individuele airconditioning en verwarming via een ketel, met radiatoren stijlvol geïntegreerd in het interieur, plus een houtkachel en open haard, wat zorgt voor een bijzonder gezellige sfeer.

Grote ramen laten je volop genieten van de natuur, zelfs vanuit het huis. Draai-kiepramen met horren, veiligheidsglas met thermische onderbreking en lichtkoepels voor extra lichtinval.

Voorzien van traliewerk, zonneschermen, veranda's en een beveiligingssysteem.

Zichtbare constructie met spanten en massief houten balken, die deel uitmaken van de structuur van het huis.

Hoogwaardige gegroefde houten vloeren, geschikt voor intensief gebruik.

Twee aparte bergingen aanwezig.

Eigen toegang met twee verschillende ingangen vanaf twee straten.

Massief houten voordeur, fraai gesneden en extra beveiligd (gepantserd).

De groene buitenruimte is uitgerust met druppel- en sproei-irrigatie, en met buitenverlichting door lantaarns en lampionnen.

Direct contact met de eigenaresse.

BELANGRIJKSTE KENMERKEN

Vrijstaande woning / chalet

Toegankelijke woning

448 m² woonoppervlak

3 slaapkamers + inloopkast

2 volledige badkamers

15.000 m² perceel

Parkeerplaats inbegrepen in de prijs

2 aparte bergingen

Ingebouwde kasten

Bouw voltooid in 2012

Individuele verwarming

Airconditioning

gegevens woning

SpanjekoopHuis id: **6265462**

referentie: -

nabij of in: **Ciudad Real Centro-El
Pilar**

regio: **Campo De Calatrava**

woningtype: **huis**

contact

naam: **Maria Martin**

spreekt: **Spaans**

telefoon: **644186689**

kamers:	3
opp. woning:	410 m2
opp. terrein:	15000 m2
prijs:	€ 1.000.000