

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/cubelles-08880/6323672/>

huis te koop Cubelles, Garraf



Prachtige vrijstaande villa in Scandinavische stijl, gelegen in de rustige woonwijk Mas Trader I in Cubelles, op slechts 3 km van het strand en met uitstekende verbindingen naar Barcelona en Vilanova i la Geltrú.

De woning combineert comfort, functionaliteit en een natuurlijke omgeving, en biedt ruime en lichte vertrekken.

De villa beschikt over een woon- en eetkamer met directe toegang tot het buitenterrein en is uitgerust met airconditioning (warm/koud).

Volledig uitgeruste, aparte keuken.

Vier slaapkamers, waarvan één en suite met eigen badkamer.

Twee volledig ingerichte badkamers.

Kantoor of werkkruimte.

Terras van 15 m² met vrij uitzicht over de vallei.

Afgesloten garage van 30 m².

De woning is voorzien van oliegestookte verwarming, is oostelijk georiënteerd en geniet de hele dag door van zonlicht.

Het totale perceel beslaat 1.300 m², met een aangelegde tuin van 400 m² en een gedeelte ingericht als moestuin – ideaal om uw eigen producten te verbouwen.

De grootte van het perceel maakt toekomstige uitbreidingen of de installatie van een zwembad mogelijk.

Natuurlijke en rustige omgeving met prachtig uitzicht over de vallei en veel privacy.

Snelle toegang tot de snelwegen C-31 en C-32, op minder dan 45 minuten van Barcelona, en dicht bij alle essentiële voorzieningen (scholen, supermarkten, openbaar vervoer).

Perfect als gezinswoning, tweede verblijf of investering in levenskwaliteit.

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6323672**
id:
referentie: **Mas Trader**
nabij of in: **Cubelles**
regio: **Garraf**
woningtype: **huis**
kamers: **4**
opp. woning: **120 m2**
opp. terrein: **1300 m2**
prijs: **€ 375.000**

contact

naam: **Esther Font**
spreekt: **Engels, Frans, Spaans**
telefoon: **niet opgegeven**