

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/daya-nueva-03159/6354783/>

## huis te koop Daya Nueva, Baix Segura



Ontdek een exclusieve verzameling van twaalf onafhankelijke villa's, gelegen in een van de rustigste gebieden van Daya Nueva, op een aangename wandeling van het centrum van de gemeente en al haar voorzieningen. De strategische ligging biedt de mogelijkheid om te genieten van de rust van de landelijke omgeving zonder de nabijheid van de zee op te geven: de stranden van Guardamar del Segura zijn slechts een paar minuten rijden, en de luchthaven van Alicante is slechts 30 minuten verwijderd.~~Deze woningen zijn ontworpen voor wie op zoek is naar een modern, efficiënt huis met een eigen karakter. Elke villa biedt een uniek ontwerp, ruime buitenruimtes, eigen parkeergelegenheid en een indeling die is bedoeld om natuurlijk licht en dagelijks welzijn te maximaliseren.~Bebouwde oppervlakte: 109,3 m2Perceelgroottes: tussen 195,17 en 218,61 m2Slaapkamers: 3Oplevering: 18 maandenEfficiëntie en comfort~De woningen beschikken over buitenschrijnwerk van hoogwaardige aluminium, dubbele beglazing, luchtkamer en thermische onderbreking, wat zorgt voor uitstekende thermische en akoestische isolatie. Daarnaast is er voorbereiding voor airconditioning via kanalen en een 150-liter boiler voor warm water.~Gedetailleerde interieursDeurkozijnen en kasten gelakt in neutrale tinten en mat afgewerkt. Ruime inloopkast in de slaapkamer op de begane grond, met ingebouwde kast en planken voor opslag.

OntwerpbadenWaterbesparende mengkraan.Inbouwdouche met glazen douchewand.Inbouwtoilet en complete badkamermeubels met spiegels.Moderne en duurzame keukenMeubilair gemaakt van duurzaam hout.Werkblad van Silestone of vergelijkbaar.RVS gootsteen en mengkraan.Geïntegreerde afzuigkap van Mepamsa of vergelijkbaar.~(Huishoudelijke apparaten en decoratieve elementen niet inbegrepen.)~Verlichting en afwerkingenInstallatie van LED-verlichting in de hele woning.Buiten, LED-wandlampen om de tuinruimtes te accentueren.Gevels afgewerkt met beschilderde monolaag pleister, met omheining van splitsblokken en gelakte ijzeren poorten.Buitens en duurzaamheidTuin afgewerkt met organische grond en grind, ideaal om te personaliseren en je eigen buitenruimte te creëren.Tussenschermen uitgevoerd met splitsblokken en Hercules hek voor meer privacy.Huizen uitgerust met 3 zonnepanelen van 535 W, wat bijdraagt aan energiezuinigheid en een duurzamere levensstijl.~Daya Nueva staat bekend om zijn uitzonderlijke klimaat, gastvrije sfeer en traditionele charme, en is daarmee de perfecte locatie om een permanente woonplaats te vestigen of een slimme investering te doen aan de Costa Blanca.

**gegevens woning**

**contact**

SpanjekoopHuis id: **6354783**  
referentie: **430652\_\_COMPLEX\_\_430**  
nabij of in: **Daya Nueva**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **huis**  
kamers: **3**  
opp. woning: **109 m2**  
opp. terrein: **195 m2**  
prijs: **€ 399.000**

makelaar: **Quo Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633444028**