

# SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/denia-03700/6354880/>

## huis te koop Dénia, Marina Alta



Op slechts 250 meter van de Middellandse Zee kun je genieten van een exclusieve ontwikkeling van geschakelde woningen in een bevoorrechte locatie in Denia. Hier komen rust, modern ontwerp en de mediterrane levensstijl samen in een uitzonderlijke omgeving.~~Deze besloten residentie bestaat uit 20 driekwartwoningen, ontworpen voor maximaal comfort. Elke woning beschikt over ruime terrassen op elk niveau, een privé tuin met directe toegang tot het gemeenschappelijke zwembad en een overdekte parkeerplaats.~~De begane grond biedt een open indeling waarin de woonkamer- en eetgedeeltes samenkomen met een volledig uitgeruste keuken. Veel natuurlijke lichtinval en een uitgang naar het terras en de tuin, plus een gastentoilet, maken deze ruimte compleet.~~Op de eerste verdieping bevinden zich twee slaapkamers, waarvan één met een balkon, en een complete badkamer. De bovenste verdieping herbergt de master bedroom met een ruime inloopkast, en-suite badkamer en een privéterras voor ontspanning.~~De gemeenschappelijke ruimtes zijn ontworpen om samenleven en welzijn te bevorderen, met tuinen die een gastvrije en toegankelijke omgeving creëren. Op slechts vier minuten lopen van het spectaculaire Les Deveses-strand, beroemd om zijn natuurlijke duinen en ideale sfeer voor watersporten, biedt dit complex een levendige en ontspannen levensstijl. In de omgeving zijn gezellige strandtentjes, restaurants, supermarkten en een groot winkelcentrum met diverse voorzieningen te vinden.~~Voor golf liefhebbers is de prestigieuze Oliva Nova club slechts enkele minuten verderop, net als de wandelroutes van de Sierra Segària en de Montgó. Met uitstekende wegverbindingen ligt Denia, samen met de haven met een verbinding naar de Balearen, op slechts 20 minuten rijden.~~De oplevering van de woningen staat gepland voor april 2026. Zoek je een thuis waar natuur, design en comfort samenkomen in een onvergelijkbare setting? Dan is deze exclusieve ontwikkeling in Denia jouw kans!

### gegevens woning

Spanjekoophuis id: **6354880**  
referentie: **456666\_\_COMPLEX\_\_181**  
nabij of in: **Dénia**  
regio: **Marina Alta**  
woningtype: **huis**

### contact

makelaar: **Quo Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633444028**

kamers:	3
opp. woning:	202 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 395.000