

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/la-herradura-18697/6376103/>

huis te koop La Herradura, Costa Tropical



Panoramisch zeezicht, twee onafhankelijke woonunits, privézwembad en sauna — uitzonderlijke villa van 570 m² op het zuiden gelegen in La Herradura.

Op slechts enkele minuten van strand en jachthaven, ideaal als luxe woning of investering met hoog verhuurrendement.

OVERZICHT VAN DE WONING

Ontworpen met een zeldzame indeling met twee volledig onafhankelijke woonniveaus — ideaal als luxe woning of verhuurinvestering.

HOOFDWONING (STRAATNIVEAU)

Open woon- en eetruimte van 58 m² met overdekt terras en zeezicht

Privékantoor van 16 m²

Volledig uitgeruste keuken van 19 m²

2 tweepersoonsslaapkamers en 2 badkamers

Privégarage met interne toegang

GASTEN- & WELLNESSNIVEAU

Open leefruimte van 85 m² met directe toegang tot het zwembadterras

Privézwembad en Finse sauna

2 slaapkamers met en-suite badkamers

Gastentoilet, wasruimte en meer dan 45 m² opslagruimte

ENERGIE & CONNECTIVITEIT

Zonnepanelensysteem

Energie label E

Glasvezelinternet beschikbaar

LOCATIE

Strand: 3-4 minuten

Jachthaven: 10-12 minuten

Luchthaven Málaga: 50 minuten

Luchthaven Granada: 60 minuten

Sierra Nevada: 75 minuten

DETAILS VAN DE WONING

Woonoppervlakte: 488 m²

Perceel: 970 m²

Zwembad: 46 m²

Totale bebouwde oppervlakte: 570 m²

PARTICULIERE VERKOOP

Rechtstreekse verkoop door de eigenaar. Neem contact op voor de volledige fotogalerij of om een bezichtiging te regelen.

gegevens woning

SpanjekoopHuis	6376103
id:	
referentie:	12
nabij of in:	La Herradura
regio:	Costa Tropical
woningtype:	huis
kamers:	5
opp. woning:	570 m²
opp. terrein:	970 m²

contact

naam:	Jari Arppe
spreekt:	Engels, Sweeds
telefoon:	+14047315998

prijs:

€ 1.100.000