

SPANJEKOOPHUIS

<https://www.spanjekoophuis.nl/huis/lloret-de-mar-17310/6259768/>

huis te koop Lloret De Mar, Selva



Bent u op zoek naar een uitzonderlijke woning waar de zee uw naaste buur is? In La Tortuga, Lloret de Mar, combineert dit spectaculaire exclusieve huis in mediterrane stijl elegantie, comfort en een onovertroffen locatie.~~Met 283 m2 bruikbare oppervlakte en een groot perceel van 874 m2, ligt dit juweel op slechts 20 meter van het strand. Vanaf het imposante terras van 120 m2 kunt u genieten van een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee terwijl het geluid van de golven u vergezelt.~~Belangrijkste kenmerken~7 tweepersoonskamers ontworpen voor maximaal comfort.~4 badkamers, waaronder een eigen badkamer.~Volledig gerenoveerd in 2015 met de hoogste kwaliteit materialen. Gerestaureerde Mediterrane details die in elke hoek opvallen.~Grote buitenruimtes: tuinen met hellingen, barbecue en een exclusieve chill-out ruimte om buiten te genieten van vergaderingen.~Extra ' s die het verschil maken~Directe toegang tot het strand: ga de trap af en voel het zand onder je voeten.~Premium uitrusting: airconditioning, alarm, video-intercom, glasvezel en automatische deuren.~Comfort en stijl: open haard, balkon, inbouwkasten en automatische irrigatie in de tuin.~Parkeren inbegrepen en kinderruimtes in de urbanisatie.~Financiële gegevens~Gemeenschapkosten: 1.200 € / jaar.~IBI: 1.400 € / jaar.~Deze woning is niet alleen een huis, het is een levensstijl in het hart van de Costa Brava. Uw mediterrane paradijs wacht op u! ~~In overeenstemming met wet 3/2917 van 13 februari 2018 van het Burgerlijk Wetboek van Catalonië, die de regulering van consumenteninformatie bij de aankoop, verkoop of huur van woningen in Catalonië goedkeurt. De klant wordt geïnformeerd dat de notariële, registratie-en belastingkosten die op hem van toepassing zijn (ITP of IVA + AJD) en andere kosten die inherent zijn aan de verkoop of verhuur, niet in de prijs zijn inbegrepen.[IW]

gegevens woning

SpanjekoopHuis **6259768**
id:
referentie: **C06LM-248**
nabij of in: **Lloret De Mar**
regio: **Selva**
woningtype: **huis**

contact

makelaar: **Sacosta Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34622900100**

kamers:	7
opp. woning:	283 m2
opp. terrein:	874 m2
prijs:	€ 2.900.000